

מספרנו: 386330

פרוטוקול ועדת כספים – ישיבה מס' 1 לשנת 2026
מיום ראשון, כ"ב טבת, תשפ"ו
הישיבה התקיימה באולם המליאה

נוכחים – חברי ועדת כספים:

- | | | | |
|---|-------------------------------|---|------------|
| - | ראש העירייה, יו"ר ועדת הכספים | - | יריב פישר |
| - | סגן ומ"מ רה"ע, חבר ועדה | - | איל פביאן |
| - | המשנה לרה"ע, חברת ועדה | - | גלילה יבין |
| - | סגן רה"ע, חבר ועדה | - | עופר לוי |
| - | חבר מועצה, חבר ועדה | - | משה ועקנין |
| - | חבר מועצה, חבר ועדה | - | צבי וייס |

מוזמנים קבועים:

- | | | | |
|---|-----------------|---|------------------|
| - | מנכ"ל העירייה | - | אלכס גולדשטיין |
| - | יועמיש | - | ענת בהרב-קרן |
| - | גזבר העירייה | - | רוני חדר, רו"ח |
| - | חשבת העירייה | - | יעל טבצניק, רו"ח |
| - | מ"מ רכזת הוועדה | - | ליטל מושל |

המנהל הכספי:

- | | | | |
|---|---|---|------------|
| - | מנהלת מח. חוזים ופיקוח תקציבי אגף חוזים ותב"ר | - | גאולה שילן |
|---|---|---|------------|

מוזמנים נוכחים:

- | | | | |
|---|-------------------------|---|--------------|
| - | סמנכ"לית פרויקטים | - | מאיה אלדר |
| - | סמנכ"ל פיתוח עסקי | - | שגיא גז |
| - | מנהל אגף הכנסות העירייה | - | שלומי אסולין |

נעדרו מהישיבה:

- | | | | |
|---|-----------------------|---|-----------------|
| - | סגנית רה"ע, חברת ועדה | - | דנה אורן-ינאי |
| - | חברת מועצה, חברת ועדה | - | פזית בכר |
| - | חבר מועצה, חבר ועדה | - | איתי צור |
| - | חברת מועצה, חברת ועדה | - | ענת רודזניה |
| - | חברת מועצה, חברת ועדה | - | עו"ד עדי אולמרט |



על סדר היום:

1. אישור תב"רים - 2026 :

לאשר עדכון תקציב פיתוח 2026 של 7 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2026 בסכום של 1,478,023 ₪ ממקורות המימון כדלקמן :

מקור מימון	סכום
קרן עבודות פיתוח	(6,256,526)
קרן עודפי תקציב רגיל	(25,960)
אחרים	7,760,509
סה"כ	1,478,023

2. הסכם הלוואה מול מרכז קהילתי לספורט תרבות ונופש בע"מ (בריכת נורדאו).

3. בקשה לעדכון פרק ההנחות מארנונה למגורים - התאמתו לתיקון החקיקה.

תוספת לסדר היום :

- הדו"ח הסקור לרבעון 2, שנת 2025.

ראש העירייה, מר יריב פישר מתכבד לפתוח את ישיבת ועדת הכספים מספר 1 לשנת 2026:

1. אישור תב"רים - 2026 :

גזבר: רשימת התב"רים מונחת לפניכם. הוועדה מתבקשת לאשר עדכון תקציב פיתוח 2026 של 7 תב"רים, מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2026 בסכום של 1,478,023 ₪. ברובם מדובר בשינוי מימון, בעיקר ממשרד הספורט ורמ"י.

החלטה: אושר פה אחד, יעלה לאישור המועצה.



2. הסכם הלוואה מול מרכז קהילתי לספורט תרבות ונופש בע"מ (בריכת נורדאו).

גזר: התאגיד מבקש לקבל מהעירייה הלוואה בסך 300 אלף ש"ח, התאגיד פועל במתכונת של תזרים מזומנים עונתי ואינו נהנה מהכנסות רציפות במהלך כל חודשי השנה, אלא בעיקר בתקופת עונת הרחצה, עקב כך, נוצר צורך במימון לצורך גישור על הפער התזרימי עד לפתיחת העונה הבאה.

- **המשנה לרה"ע וחברת הוועדה, גב' גלילה יבין יצאה מהדיון במליאה ולא השתתפה בהצבעה עקב ניגוד עניינים.**

החלטה: אושר פה אחד, יעלה לאישור המועצה.

3. בקשה לעדכון פרק ההנחות מארנונה למגורים - התאמתו לתיקון החקיקה.

שלומי אסולין: בעבר הייתה קיימת הנחה בארנונה בשיעור של 25% לילד נכה עד לשטח של 100 מ"ר. הגדילו את ההנחה ל-33% עד לשטח של 100 מ"ר עם כל מיני מגבלות כאלה ואחרות. מכיוון שישנם מקרים חריגים, בהם יש יותר מילד נכה אחד בבית, בוצע תיקון חקיקה המתבטא בכך שבעבור ילד אחד תינתן הנחה בשיעור של 33% עד לשטח של 100 מ"ר, בעבור שני ילדים תינתן הנחה בשיעור של 66% עד לשטח של 100 מ"ר ובעבור שלושה ילדים או יותר תינתן הנחה בשיעור של 90% מקסימום עד לשטח של 100 מ"ר. במוסף הורידו את מגבלת הגיל, אם ההורים קיבלו הנחה כשהילד היה מתחת לגיל 18, והזכאות עברה אליו לאחר גיל 18 - ההנחה ממשיכה להינתן. במידה והנכות נקבעה אחרי גיל 18, והילד עדיין מתגורר עם ההורים המשפחה עדיין זכאית להנחה.

מנכ"ל: האם זה קורה אוטומטית?

שלומי אסולין: לא, מגישים בקשה מקוונת. יש לנו כבר מקרה אחד, אנחנו מאמינים שמדובר במקרים בודדים.

החלטה: אושר פה אחד, יעלה לאישור המועצה.





מספרנו: 386330

4. הדוח הסקור לרבעון 2 שנת 2025.

גזבר : זהו דו"ח חצי שנתי, שרואה החשבון המבקר הממונה מטעם משרד הפנים סוקר. הדוח לרבעון 2 נדון בעבר בוועדת הכספים ובמועצת העיר. אין שינויים בדו"ח. אני רוצה לומר תודה ליעל וחגית על העבודה מול ר"ח המבקר מטעם משרד הפנים.

הדו"ח מובא לעיון של ועדת הכספים ומועצת העיר.

החלטה: הדו"ח יעלה לידיעת מועצת העיר.

הישיבה נעולה

בכבוד רב,
יריב פישר
ראש העיר
יו"ר ועדת כספים

