

י"ט אלול, תשפ"ב
18 ספטמבר, 2022

לכבוד
חברות וחברי מועצת העירייה
תפוצת מוזמנים
הרצליה

הנדון: זימון לישיבת מועצה מן המניין ב- 20.9.22

הנדן מוזמן/ת לישיבת מועצה מן המניין.

הישיבה תתקיים ביום ג', כ"ד באלול תשפ"ב, 20 בספטמבר 2022

בשעה 18:00

באולם המליאה, בבניין העירייה

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול
2. עדכון רה"ע
3. עדכון מנכ"ל
4. שאילתות
5. הצעות לסדר
6. תב"רים
7. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים – 1
8. בקשה למחיקת חובות לפי סעיף 338 לפקודת העיריות
9. עמותת בני הרצליה- שינוי תקנון- עדכון מטרות העמותה
10. אזרחות כבוד לנשיא המדינה - יצחק הרצוג
11. בקשה לאישור הוצאת ערבות בנקאית לטובת משרד האנרגיה
12. אישור הסכם שכירות בין עיריית הרצליה לבין בבקה בייקרי בע"מ
13. אישור צירוף חלקה 243 בגוש 6527 להכרזה הקיימת של מתחם משנה 2, בתכנית שיכון וייצמן הר/מק/2291
14. איחוד וחלוקה בהסכמה בתכנית הר/מק/2487 מבא"ת 504-0878454 – ביה"ס הנדיב ורחוב בצלאל
15. אישור המלצות ועדת השמות
16. אישור המלצות הועדה לבחירת יקירי העיר
17. הקמת מפעל עירוני דיור למורים וגננות
18. הקצאת קרקע - אור זרוע
19. אישור המלצות הועדה להעסקה נוספת
20. המלצות הועדה להארכת שירות
21. אישור המלצות ועדה לסיוע בדיור
22. אישור סלילת רחובות
23. שונות

1. אישור פרוטוקול

לא נתקבלו הערות לפרוטוקולים מס' 61, 62, 63.

2. עדכון רה"ע

3. עדכון מנכ"ל

4. שאלות

5. הצעות לסדר

הצעה לסדר מס' 1 ע"י מר דרור בן עמי

בנושא: זיהום מי הים ובריאות הציבור

מי התהום בסדנא עלי מזוהמים עם חומרים לייצור פצצות וחומרי ואדברה שידועים כמסרטנים ומסוכנים לבריאות. שני נביאות של מי תיהום פולטות את הזיהום מתעש נוף ים (לים) צפונית לחוף סדנא עלי. שהים שקט והרוח דרומית הכתם מתפשט לחופי סדנא עלי וחוף השרון. בהוראת משרד הבריאות החופים נסגרים מידי פעם בעונת הרחצה. שלא בעונה, החופים נחשבים לסגורים, אבל מתרחצים ממשיכים לפקוד את החופים.

בשבועות הקרובים אמורה ועדה מחוזית תל אביב להפקיד תכנית לפיתוח חוף הים של הרצליה בלי להתנות את התוכנית בניקוי מי התהום. על פי התייעצות עם גורמי הנדסה בעירייה ומהנדס התוכנית לא נשללה האפשרות ששוברי הגלים יצרו אגן של זיהום בקרבת החוף.

אנחנו מודאגים ששוברי הגלים שבתוכנית לכאורה יגבירו את ריכוז והנוכחות של מי התהום המזוהמים בחופי סדנא עלי וחוף השרון. הצעה לסדר זאת מוגשת למועצת העיר כדי למנוע את אפשרות החמרת זיהום הים בחופי סדנא עלי והשרון ואת התעצמות הסיכון הנלווה לבריאות הציבור. גם אם אפשר למנוע את כניסת רוחצים לים מזוהם, לא נכון ליצור מצב שבו החופים נסגרים יתר שאת.

להלן ההצעה לסדר:

1. העירייה לא תאפשר לקדם את תכנית שוברי הגלים כל עוד זיהום מי התהום לא יטופל.
2. העירייה לא תנפיק היתרי בנייה לשוברי הגלים הצפוניים כל עוד זיהום מי התהום לא יטופל.



הצעה לסדר מס' 2 ע"י מר אלעד צדיקוב

בנושא: כינון ועדת המשנה לתמיכות

בתחילת הקדנציה הנוכחית, נענתה מועצת העיר לבקשת מנכ"ל העירייה, מר יהודה בן עזרא לבטל על זכותה לכינון ועדת המשנה לתמיכות. בהחלטת מועצת העיר נסמכה ועדת התמיכות המקצועית להיות הגורם היחיד שדן בבקשת התמיכות השונות באופן מקדים, בטרם הבאה להצבעה במועצת העיר, זאת מתוך הערכה לעבודתה המקצועית גרידא של הוועדה. יש לציין שמנכ"ל העירייה הקודם, מר בן עזרא, היה בעל וותק של עשרות שנים בעיריית הרצליה, בתפקידי ניהול ושטח, ועמד מקרוב על חשיבות הארגונים כולם ופועלם, כמצוי וכנהוג במינוי מנכ"ל רשויות מקומיות.

ברם - בישיבת מועצת העיר האחרונה, בתאריך 12/7/22, התוודתה מנהלת מח' העל יסודי באגף חינוך, תוך כדי צילום ותיעוד חי, כי היא "מתקנת" לארגונים מסוימים את נתונייהם, כיון שהם "שכחו" להוסיף פעילויות מסוימות.

כיו"ר ועדת התמיכות בקדנציה הקודמת, הצטמררתי לשמוע על כך שמנהלת מחלקה, הודתה בפה מלא כי היא דואגת להטיית נתוני הוועדה. זאת בניגוד לכללי מנהל תקין, ובניגוד לרוח הוועדה שמקפידה קלה כחמורה על כלל העמותות, ומחלקת במשורה תקציבי תמיכה עפ"י תבחינים שמולאו ע"י הארגונים השונים.

כמו כן, בניגוד לחוזר משרד הפנים, המחייב עפ"י חוק את הפעלת הוועדה תוך קיום "עקרונות של שוויון, שקיפות, מינהל תקין, חיסכון, יעילות ושמירה על טוהר המידות במתן התמיכות למוסדות ציבור על ידי הרשות".

ראשית, יש לדעת, כי הארגונים הרבים הפועלים לקבלת תמיכות, יושבים על המדוכה, ולרוב מעצימים את נתונייהם. אין מקרה בו ארגון מסודר ומנוסה ממעיט לעצמו את פעילותו העירונית.

לא זאת בלבד, אלא שנציגת אגף החינוך הודתה במהלך עדותה בישיבת מועצת העיר כי היא מזדהה ותומכת באגינדה של הארגונים המדוברים להם היא מבצעת את הטיית הנתונים.

כיו"ר ועדת התמיכות בעבר, שיודע בדיוק כמה הגישה המשפטית והמנהלית התקינה בוועדות התמיכה היא לא לתת יותר מהמבוקש, גם כאשר קיימת רזרבה תקציבית בסעיף התמיכה הנ"ל שאינה מחולקת, או כאשר מתקיימת פעילות שאינה מדווחת במסמכי התמיכות הרשמיים.

האירוע הנ"ל מורה באופן ברור על פוליטיזציה ועדת התמיכות "המקצועית", על אי סדרים כספיים, על ניהול הוועדה בניגוד לכללי האתיקה המקצועית וכן על חשש לעבירות פליליות של מרמה והפרת אמונים.

אשר על כן, פניתי למבקר המדינה, מבקר העירייה, מבקר משרד הפנים, מנכ"ל משרד הפנים ויועמ"שית העירייה לבדיקה דחופה של הנדון.

לשם הסבר לחברי מועצת העיר שאינם מצויים בנושא, ועדת המשנה לתמיכות, אינה מבטלת את הוועדה המקצועית, אלא מהווה גוף נוסף, בו חברי מועצת העיר דנים לאחר דיוניה

המקצועיים של הוועדה המקצועית, בהחלטות שהתקבלו. לומדים את פעילות הארגונים על בוריים לפי צורך, ומחווים דעה על שטחים אפורים שמצויים רבות בנושאי הוועדה שמגיעים לפתחם.



פעמים רבות, ועדת המשנה שהייתה בעל יכולת רזולוציה והעמקה גבוהה לאין שיעור משיבות מועצת עיר, שינו החלטות ועדה מקצועית או נקטו בהיצע פתרון שונה מרצונות הועדה המקצועית.

ביטול ועדת המשנה לתמיכות בראשית הקדנציה, הייתה דפקטו ויתור מרצון כביכול, של חברי מועצת העיר, על השפעה נרחבת על מארג הארגונים החברתיים ופועלם בעיר, תוך השארת הזירה בואקום מוחלט למאוויים של עובדי עירייה ופתח לפוליטיזציה לא מאוזנת ולא מרוסנת.

כעת משכולנו נוכחנו לפוליטיזציה הועדה המקצועית, עד כדי חשד לפלילים, והנושא הועבר לבדיקתם של מבקר המדינה, מבקר משרד הפנים, מבקר העירייה, יועמ"שית העירייה ומנכ"ל משרד הפנים - וכמו כן, באופן מהותי וללא שום קשר לאירוע החמור הנ"ל - אבקש ממועצת העיר לקבל את ההחלטה המתבקשת- והיא לכוון מחדש את ועדת המשנה לתמיכות.

מצ"ב הגדרות ועדת המשנה לתמיכות מתוך חוזר משרד הפנים:

מועצת הרשות המקומית רשאית למנות מקרב חברי המועצה ועדת משנה לתמיכות כוועדת רשות להלן – **ועדת משנה לתמיכות**

- ועדת המשנה תורכב מחברי המועצה.
- הרכב ועדת המשנה יהיה תואם, ככל שניתן, להרכב הסייעתי של המועצה ובלבד שיהיה בה נציג אחד לפחות מהאופוזיציה
- תפקידי ועדת המשנה לבחון את המלצות הוועדה המקצועית והיא רשאית להמליץ בפני מועצת הרשות בדבר קבלת המלצות הוועדה המקצועית או דחייתן, כולן או חלקן.

הצעת החלטה למועצת העיר:

מועצת העיר הרצליה, מקבלת בזאת החלטה לכינונה המידי של ועדת המשנה לתמיכות - וזאת בתוך חודש ימים מקבלת החלטה זו.

הצעה לסדר מס' 3 ע"י גב' גלילה יבין

בנושא: פרויקט עירוני לחלוקת עצים לצורך נטיעה במגרשים פרטיים

המרחב העירוני בהרצליה ובאזור השרון הולך ונהיה צפוף. תהליכי בניה, פיתוח והתחדשות עירונית גובים לא פעם מחיר כבד מבחינת הצורך להעתיק או לכרות עצים ותיקים. מימוש של פרויקטים רבים כרוך בכריתה של עשרות עצים שהיוו חלק אינטגרלי מהסביבה העירונית במשך עשרות שנים ויותר. ההשלכות על סביבת המגורים, המרחב הציבורי, האקלים והסביבה ברורות לכולם.

יש חשיבות רבה בנוכחותם של עצים ברחובות העיר עצמם, ולא רק בגנים הציבוריים ובפארקים. מבדיקה מול מהנדסת העיר הבנתי כי הצוותים המקצועיים עדיין עמלים על תכנית נטיעות, שתתבסס על מיפוי של רחובות ותשתיות קיימות בתחומם- לא בכל רחוב ניתן יהיה לבצע נטיעות נוספות.



בשנה האחרונה, שנת שמיטה, נמנעה העירייה מלנטוע עצי נוי ברחבי העיר. הבניה מצד שני ממשיכה ביתר שאת.

על מנת לשמור על הרצליה ירוקה, הלכה למעשה, ולא רק כסיסמה, אני מציעה לבחון אתרים נוספים לנטיעות. בשלב ראשון אני מציעה לבחון יישום של פרויקט חלוקת עצים לצורך נטיעה בתחום מגרשים פרטיים כתגבור לנטיעות במרחב הציבורי:

מוצע כי העירייה תנהל רישום של תושבים המעוניינים לנטוע עץ בחצר ביתם הפרטי או המשותף. העירייה תספק לתושבים את העצים, בכפוף לתנאים מסוימים שיוגדרו באופן שיבטיחו את הצלחת הפרויקט ויטפלו בהיבטיו השונים כנדרש.

קיימים מרכזי גידול המספקים עצים לציבור (למשל באזור הספארי ברמת גן). ניתן לחלופין לייצר מתחם גידול עצים מקומי בהרצליה, למשל בשטח הפארק, וכן לערב את ציבור התלמידים בפרויקט כחלק מתוכנית המחויבות האישית. ניתן לחלופין לממן רכישת עצים מהתקציב העירוני, כאמור הכל במסגרת תנאים שיוסדרו בהתאם.

פרויקטים דומים מקודמים בערים נוספות במתכונות שונות וזוכים להיענות חיובית מצד הציבור. ידידתי שרית אסרף לוי ריכזה את הפרויקט המכונה "אמץ עץ" ברמת גן. פרויקט דומה מקודם בעיריית תל אביב.

אני מציעה כי מועצת העיר תקבל החלטה כדלהלן:

מועצת העיר מחליטה ליזום פרויקט חלוקת עצים לצורך נטיעות במגרשים בבעלותם הפרטית של התושבים, במימון ובניהול העירייה, כחלק ממאמץ משותף של הרשות המקומית והציבור להגדיל את מספר העצים בעיר, לטובת הסביבה ואיכות החיים של תושביה.

הצעה לסדר מס' 4 ע"י גלילה יבין בשם חברי בסיעות "יש עתיד", "צעירים וסביבה נטו",

"החופש לבחור", "דרך חדשה" ו- "דרך החינוך"

בנושא: תחבורה ציבורית בהרצליה

ההצעה הבאה מוגשת מטעמי השבוע אישרה הממשלה פה אחד את הצעת שרת התחבורה להקים רשויות מרחביות לתחבורה שתהינה אחראיות על ניהול התנועה ופיתוח התחבורה ויהוו חוליה מקשרת בין הרשויות המקומיות לשלטון המרכזי.

לראשונה, משרד התחבורה יעביר סמכויות לרשויות המקומיות ויאפשר לראשי הרשויות לנהל בצורה חכמה ויעילה, בשיתוף פעולה ובסנכרון, היבטים רבים בתחבורה, לרבות איך ומתי תפעל.

הרשויות המרחביות לתחבורה יפעלו בשלב הראשון כרשות תמרון מקומית, יזמו תוכניות לתחבורה ציבורית ויתכננו ויבצעו פרויקטים תחבורתיים משותפים, כאשר בכל רשות מרחבית תמונה מועצה מייצגת לכל הרשויות במרחב. בהמשך, עם קידום החקיקה, יואצלו לרשויות סמכויות נרחבות לפרסום והפעלת מכרזי תחבורה ציבורית, אכיפה ועוד. הרשות המרחבית לתחבורה במטרופולין דן תוקם עד אפריל 2023.

אין ספק כי תוכניות הבינוי והפיתוח בגוש דן, בשרון ובהרצליה מחייבות שינוי דרמטי במערך התחבורה הציבורית. הדרך לפתרון שעומד בסטנדרטים המקובלים במערב כבר עשרות שנים



עוד ארוכה. כדי שתושבים יוותרו על הרכב הפרטי, התחבורה הציבורית חייבת להיות יעילה, זמינה ונגישה 24/7. התחנות צריכות להיות במרחק נח לכל המשתמשים, המסלול יעיל וקצר, התדירות גבוהה. לא ניתן להתעלם יותר מחוסר שביעות הרצון של תושבי העיר מהשירות של חברת מטרופולין. עם העברת הסמכות לפרסום ולהפעלת מכרזים לספקים בתחום לרשויות המקומיות, תהיה אפשרות לבחון חלופות לחברה הנ"ל. מוצע כי גם נושא זה ייבחן במסגרת הדיון.

החלטת הממשלה מייצרת הזדמנות לקדם פתרונות אמיתיים מתוך היכרות עם השטח, כדי להילחם בפקקי התנועה, לשמור על איכות הסביבה, לאפשר כלכלה מתפקדת ולהציע לתושבים שרות מיטבי ואלטרנטיבה אמיתית לרכב הפרטי. התשתיות הציבוריות ובכללן התחבורה הציבורית חייבות לעמוד בראש סדר העדיפויות בעיר כמו הרצליה, שמתכננת להכפיל ואף לשלש את מספר תושביה.

מוצע שמועצת העיר תקבל היום את ההחלטות הבאות:

1. מועצת העיר תמנה צוות מקצועי שינתח את הצרכים הנוכחיים והעתידיים, על בסיס תכניות בניה המקודמות בעיר, ויגבש המלצות לרפורמה אמיתית במערך התחבורה הציבורית, כולל אמצעי תחבורה שונים, קווים עירוניים ובין עירוניים. מסקנות הצוות יוצגו בעוד שישה חודשים לקראת הקמת הרשות המרחבית לתחבורה.
2. מועצת העיר מצהירה כי היא תקדם מערך תחבורה ציבורית מתוך חזון שיביא לצמצום משמעותי בשימוש ברכב הפרטי, וזאת על ידי תכנון מערך זמין, יעיל ונגיש לכולם.
3. מועצת העיר מצהירה כי תקדם הפעלת מערך תחבורה ציבורית בכל ימות השבוע, כולל בשבתות ובחגים, שישתלב ויסתנכרן עם מערך התחבורה הציבורית באזור גוש דן והשרון, בהתאם לרצונם של רוב תושבי העיר.

6. תב"רים

ועדת כספים מיום 24.7.22

א. לאשר עדכון תקציב פיתוח 2022 של 8 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 בסכום של 21,860,553 ₪ ממקורות המימון כדלקמן:

מקור מימון	סכום
קרן עבודות פיתוח	21,250,000
קרן עודפי תקציב רגיל	178,611
אחרים	431,942
סה"כ	21,860,553

ב. לאשר עדכון תקציב פיתוח 2022 של 2 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 בסכום של (500,000) ₪ מימון קרן עבודות פיתוח. מצ"ב קובץ.



ועדת כספים מיום 21.8.22 :

לאשר עדכון תקציב פיתוח 2022 של 8 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022
סכום של 1,665,000 ₪ ממקורות המימון כדלקמן :

מקור מימון	סכום
קרן עבודות פיתוח	447,431
קרן עודפי תקציב רגיל	400,000
אחרים	817,569
סה"כ	1,665,000

מצ"ב קובץ.

7. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים - ו - ז

מצ"ב.

8. בקשה למחיקת חובות לפי סעיף 338 לפקודת העיריות.

מצ"ב.

9. עמותת בני הרצליה - שינוי תקנון - עדכון מטרות העמותה

מצ"ב.

10. אישור המועצה למתן אזרחות כבוד לנשיא המדינה – יצחק הרצוג

המועצה תתבקש לאשר מתן אזרחות כבוד לנשיא המדינה מר יצחק הרצוג. אות אזרחות כבוד של העיר הרצליה מוענק לנשיא המדינה מר יצחק בוז'י הרצוג, תושב העיר לשעבר, על פעילות ענפה לקידום החינוך והערכים, מאבק בעוני ומתן שוויון הזדמנויות לכולם, קידום הסובלנות והערבות ההדדית בין האוכלוסיות השונות, שמירה על איכות הסביבה והקיימות, וקידום השלום בין העמים.

11. בקשה לאישור הוצאת ערבות בנקאית לטובת משרד האנרגיה

מצ"ב.

12. אישור הסכם שכירות בין עיריית הרצליה לבין בבקה בייקרי בע"מ

לשכירות בית קפה בסמוך למרכז הספורט אפולוניה.

מצ"ב: חו"ד יועמ"ש ונספחים.

13. אישור צירוף חלקה 243 בגוש 6527 להכרזה הקיימת של מתחם משנה 2,

בתכנית שיכון וייצמן הר/מק/2291

מצ"ב מסמך אדר' סיגל דיאמנט, מנהלת המנהלת להתחדשות עירונית וקובץ תקנות.



14. איחוד וחלוקה בהסכמה בתכנית הר/מק/2487 מבא"ת 0878454-504 –

ביה"ס הנדיב ורחוב בצלאל

מצ"ב: מסמך אגף נכסים, מסמך אגף הנדסה, חווי"ד שמאי, טבלת ההקצאות, הוראות התוכנית, תשריט מצב מאושר ותשריט מצב מוצע.

15. המלצות ועדת השמות

מצ"ב המלצות ועדת השמות מיום 18.8.22

א. קריאת שמות רחובות ומבנים ע"ש אנשים בעודם בחיים

לבקשתה של גבי חיה שבתאי הנושא הועלה על סדר היום. חברי ועדה ציינו כי קיימות מספר אפשרויות ומסגרות להנצחה והוקרת פעילותם של אנשים בעודם בחיים, כגון הענקת תואר יקיר העיר, אות המתנדב ועוד, יש להשאיר התקנון על קנו. מחליטים לדחות ההצעה בהתנגדות 2 חברי ועדה (גב' שבתאי וגב' רבין)

ב. הנצחת שמו של אהרון ידלין ז"ל

הגב' רות רזניק העלתה רצונה בהנצחתו של אהרון ידלין ז"ל שנפטר ב-12.8.22. הוחלט להיצמד להוראת התקנון ולהביא הבקשה להנצחתו בחלוף שנה לפטירתו.

ג. הנצחת רס"ן מיטצ'ל פלינט ז"ל

רס"ן מיטצ'ל פלינט טייס קרב אמריקני שהתנדב במלחמת העצמאות בטייסת הראשונה של חיל האוויר הישראלי לצדו של עזר ויצמן. בועדת השמות מיום 8.6.21 הוחלט כי "רה"ע יפנה להנהלת בית חיל האוויר בבקשה להנצחה כוללת במתחם בית חיל האוויר". מאחר הדבר לא צלח הנושא מובא בשנית בפני ועדת השמות. מחליטים פ"א על הנצחה כוללת שתוקיר טייסים מארצות שונות שהתנדבו למען הקמת המדינה בכיכר אחת בעיר.

ד. הנצחת שופטת בית המשפט העליון גב' רות בידר גינסבורג והשופט מאיר שמגר ז"ל

החלטות הועדה מיום 8.6.21 ומיום 29.9.21 להיענות לבקשות ההנצחה (מצ"ב). לבקשת רה"ע הבקשה מובאת בשנית לדיון בועדה. הצעתו של רה"ע להנצחה כוללת בקריאת הכיכר בין הרחובות כנפי נשרים / האוניברסיטה - כיכר השופטים. מחליטים פ"א לאשר.

ה. רחוב איינשטיין (אלברט) – שינוי שם רחוב



בהמשך לפניית דיירי הרחוב שלטענתם בשל כפל שמות הרחובות איינשטיין (איינשטיין אלברט ואיינשטיין אריק) חלים בלבול, תקלות ועגמת נפש לדיירים.
מחליטים פ"א לקבל הצעת הדיירים ולקרא לרחוב מגוריהם אלברט איינשטיין ולא כפי שמופיע איינשטיין אלברט.

ו. הנצחת בן ציון מיכאלי ז"ל

מצ"ב פניית המשפחה ומסמכים נלווים.
מועצת העיר מיום 24.10.00 אישרה קריאת הכיכר הגדולה ליד הקניון על שמו של בן ציון מיכאלי ז"ל. בנוסף מועצת העיר בישיבתה מיום 21.5.2002 החליטה להרחיב ההנצחה ולאשר גם קריאת הכביש מפינת ז'בוטינסקי מערבה עד הכיכר, ומהכיכר מערבה ע"ש בן ציון מיכאלי.
לאחרונה בשל עבודות הוסרה הכיכר והוחלפה בצומת רמזורים.
בקשת המשפחה מציאת תחליף לכיכר שהוסרה.
מחליטים שלא להיענות לבקשה ולהסתפק בהנצחה הקיימת, קרי, רחוב בן ציון מיכאלי (מפינת ז'בוטינסקי מערבה עד הכיכר, ומהכיכר מערבה).

ז. הנצחת הרב אברהם יהושע ז"ל

מצ"ב פנייתו של מר יוסף לונדון להנצחתו של הרב אברהם יהושע ז"ל.
הרב השל פעל בארה"ב במחצית השנייה של המאה ה-20. כהן פרופ' לאתיקה ולמיסטיקה בבית המדרש לרבנים באמריקה, חוקר מחשבת ישראל ופילוסוף. הרב היה פעיל נלהב של התנועה לזכויות האזרח של ארה"ב. הוא פעל למען השגת שוויון לשחורים באמריקה ורקם ידידות עמוקה עם מנהיג המאבק, מרטין לותר קינג.
כתב ספרים וחיבורים רבים.
מחליטים לדחות הבקשה בהתנגדות 2 חברי ועדה (גב' רזניק ומר לוי)

ח. הנצחת שרה לפצלר ז"ל

מצ"ב פניית המשפחה להנצחתה של שרה לפצלר ז"ל בקריאת רחוב על שמה בסמוך למוסד לפצלר.
פנייה להנצחה הועברה בעבר ונדונה בוועדת השמות מיום 13.5.2007 (מצ"ב).
חברי הוועדה ציינו כי מוסד לפצלר הנמצא על רחוב ההגנה פינת יגאל אלון נושא את שמה ומהווה הנצחה מכובדת.
מחליטים פ"א שלא להענות לבקשה.

ט. בקשה "טרנסניסטרניה" וקורבנותיה

מצ"ב פנייה להנצחה.
צויין כי בהרצליה מוקדים רבים (רחובות, כיכרות ועוד) המוקדשים לזכר שואה.
מחליטים פ"א לדחות הבקשה.



י. הכרה בעץ בודד

מצ"ב בקשת משפחת נאור להנצחה ושימור עץ ברוש עתיק עליו נכתב אחד משירי הילדים הפופולריים "מקהלה עליזה" (מילים: לאה נאור, לחן: נורית הירש).
העץ ברחוב העצמאות 51 בעיר הרצליה.
מחליטים פ"א לאשר.

יא. הנצחת מוריס לחיאני ז"ל

מצ"ב פנייתו של מר נינו חדד להנצת שמו של מוריס לחיאני ממנהיגי שכונת נווה ישראל, מפקד המשמר האזרחי ומנהל פרויקט שיקום השכונות.
מחליטים פ"א להנציח בקריאת השביל בין הרחובות שירת גאולים – סעדיה הגאון.

יב. הנצחת אברהם פריידנברג ז"ל

מצ"ב פנייה להנצחה.
מחליטים פ"א לדחות הבקשה.

יג. קריאת חוף הכלבים הראשון בהרצליה ע"ש זילי

בקשה לאשר קריאת חוף הכלבים החדש הממוקם דרומית לתחנת ההצלה בנוף ים ע"ש הכלב זילי, שנהרג בימים האחרונים בחילופי האש בשכם במהלך פעילות ללכידת מבוקש בפעילות טרור.
זילי חברו הטוב של האדם היה אמיץ וגיבור, הוא השתתף בעשרות פעילויות מבצעיות בימ"מ לסיכול טרור ולשמירה על ביטחונם של האזרחים.
צויין בוועדה כי הכלב "זילי" אכן גיבור ואמיץ שהציל עשרות חיי אדם, אך רבים הכלבים שעשו כך. עוד הועלה כי קריאת חוף הכלבים ע"ש זילי פורסם טרם כינוסה של ועדת השמות, דבר שאינו ראוי.
מחליטים לאשר הבקשה בהתנגדות 2 חברי ועדה (גב' רפאל וגב' יעל פדר)

יד. הנצחת יהודה סטרולוביץ ז"ל

חבר הוועדה מר יעקב דקל לא השתתף בדיון מחשש לניגוד עניינים.

מצ"ב פנייתו של יוסף גולן להנצחת יקיר העיר הרצליה יהודה סטרולוביץ ז"ל. ממקימי המכללה לגמלאים ומתנדב פעיל במסגרת ע.ל.ה הרצליה (עמותה למען הקשיש). היה מבחירי הנהלת העמותה ושימש כנציג הפעילות הגופנית שלה. משנת 1995 לקח חלק בארגון ותכנון פרויקטים מגוונים ופעילויות ספורט רחבות לגמלאי העיר, בשיתוף המחלקה לספורט בעירייה.



הועלה ע"י חברי הועדה כי יש לתת את הדעת ולבחון המשמעות של הנצחה של אדם שבימי חייו קיבל אות יקיר העיר. נאמר כי כל מקרה ידון לגופו.
מחליטים פ"א לאשר קריאת אולם הספורט הנמצא במגרש 408 בגליל ים על שמו של יהודה סטרולוביץ.

16. אישור המלצות הועדה לבחירת יקירי העיר

הועדה בחרה 14 מועמדים לקבלת תואר יקיר העיר לשנת 2022:

נורי יעקב	אשרת גילה
אריכא לאה	שבתאי יהודית
זהבי אופירה	אייל ורדה וצביקה
ג'אנח שלום	עובדיה רונן
עמירה ענת	פלטקביץ אדם
גבאי עופר	חדד נינו
קלרו אילן	ציון חנה

המועצה תתבקש לאשר החלטת הועדה.

17. הקמת מפעל עירוני דיור למורים וגננות

מצ"ב.

18. הקצאת קרקע – אור זרוע

המועצה תתבקש לאשר החלטות ועדת המשנה להקצאת קרקע מיום 6.2.22 - מצ"ב.

19. המלצות הועדה להעסקה נוספת

המועצה תתבקש לאשר המלצת הועדה להעסקה נוספת כדלקמן:

מ.א

רקע: מבקש אישור לעבודה נוספת כמרצה באוניברסיטת תל אביב.

החלטה: הוועדה ממליצה לאשר את הבקשה, עד 4 שעות הוראה אקדמיות בשבוע.

האישור תקף לשנה.

20. המלצות הועדה להארכת שירות

המועצה תתבקש לאשר החלטת ראש העירייה בהמשך להמלצות הועדה:

א. גב' ר.צ – לבורנטית בתיכון "היובל" – אגף החינוך – בת 75

גב' צ. מתמחה במעבדות הביוטכנולוגיות בתיכון, תורמת רבות בכל הנוגע לעבודת החקר, לבורנטית מצטיינת, מסורה, אחראית, מקצועית וחרוצה שעושה את עבודתה





נאמנה. לנוכח כישוריה הגבוהים, לאור המחסור בלבורנטים בתיכון היובל והקושי באיתור וגיוס לבורנטים. הוועדה ממליצה לראש העירייה להאריך את העסקתה עד סוף שנת הלימודים הבאה ב- 31/08/23. הארכת שירותה תתאפשר עפ"י החלטת רה"ע ולאחר קבלת אישור המועצה. בהתאם לקריטריונים הבאים:

- המלצות ממונה ישיר ומנהל האגף.
- כשירות העובד בהתאם לסוג התפקיד.
- ייחודיות התפקיד והקושי בגיוס לבורנטים.

ב. גב' ל.ר. – מורה לביוטכנולוגיה בתיכון "היובל" – אגף החינוך – בת 73

לאור המלצתו של מנהל תיכון "היובל", מנהל אגף החינוך ומפקחת לתחום ביוטכנולוגיה, גב' ל. רכזת ביוטכנולוגיה בתיכון מזה כ-25 שנים, מובילה את המגמה ועושה את העבודה באופן מצוין, וניתן לראות זאת בהישגים הגבוהים של תלמידיה בבחינות הבגרות. לנוכח כישוריה הגבוהים והקושי באיתור וגיוס מורים לביוטכנולוגיה, הוועדה ממליצה לראש העירייה להאריך את העסקתה עד סוף שנת הלימודים הבאה ב- 30/06/23.

הארכת שירותה תתאפשר עפ"י החלטת רה"ע ולאחר קבלת אישור המועצה, בהתאם לקריטריונים הבאים:

- המלצות ממונה ישיר ומנהל האגף.
- כשירות העובד בהתאם לסוג התפקיד.
- ייחודיות התפקיד.

ג. גב' ע.ג. – מורה ללשון בתיכון "הראשונים" – אגף החינוך – בת 73

גב' ע. מורה מעולה ללשון בתיכון הראשונים מזה כ-45 שנים, מובילה את המגמה ועושה את העבודה באופן מצוין, וניתן לראות זאת בהישגים הגבוהים של תלמידיה בבחינות הבגרות.

לנוכח כישוריה הגבוהים והקושי באיתור וגיוס מורים ללשון, הוועדה ממליצה לראש העירייה להאריך את העסקתה עד סוף שנת הלימודים הבאה ב- 30/06/23. הארכת שירותה תתאפשר עפ"י החלטת רה"ע ולאחר קבלת אישור המועצה, בהתאם לקריטריונים הבאים:

- המלצות ממונה ישיר ומנהל האגף.
- כשירות העובד בהתאם לסוג התפקיד.
- ייחודיות התפקיד.

ד. גב' ע.ב.ש. – סיעת רפואית – אגף החינוך – בת 70.10

גב' ע' סיעת חרוצה מקצועית ואחראית מבצעת את תפקידה במסירות והתמדה כ-8 שנים בתחום זה. לנוכח המלצות מנהליה ובשל מחסור וקושי רב בגיוס סיעות. הוועדה ממליצה לראש העירייה להאריך את שירותה בשנה נוספת, עד לתאריך 31/08/2023. הארכת שירותה תתאפשר עפ"י החלטת רה"ע ולאחר קבלת אישור המועצה,



בהתאם לקריטריונים הבאים :

- המלצות ממונה ישיר ומנהל האגף.
 - כשירות העובד בהתאם לסוג התפקיד.
 - נסיבות מיוחדות של המערכת
- נרשם כי בקשת הארכה נוספת לא תאושר אלא בנסיבות מיוחדות ובהתאם לצרכי המערכת.**

ה. גב' ש.ד. – סייעת רפואית – אגף החינוך – בת 70.10

גבי ש' סייעת רפואית במחלקת הבריאות משנת 2016, מבצעת את תפקידה בשיתוף פעולה עם הצוות החינוכי וההורים וכל זאת במסירות, אחריות ובמקצועיות. לנוכח המלצות מנהליה ובשל מחסור וקושי בגיוס סייעות הוועדה ממליצה לראש העירייה להאריך את שירותה בשנה נוספת, עד לתאריך 31/08/2023 הארכת שירותה תתאפשר עפ"י החלטת רה"ע ולאחר קבלת אישור המועצה, בהתאם לקריטריונים הבאים :

- המלצות ממונה ישיר ומנהל האגף.
 - כשירות העובד בהתאם לסוג התפקיד.
 - נסיבות מיוחדות של המערכת
- נרשם כי בקשת הארכה נוספת לא תאושר אלא בנסיבות מיוחדות ובהתאם לצרכי המערכת.**

ו. גב' ר.א. – סייעת רפואית – אגף החינוך – בת 70

גבי ר' סייעת רפואית מקצועית אחראית ורגישה לילד אותו היא מלווה עובדת בשיתוף פעולה עם הצוות החינוכי וההורים. לנוכח המלצות מנהליה ובשל מחסור וקושי בגיוס סייעות הוועדה ממליצה לראש העירייה להאריך את שירותה בשנה נוספת, עד לתאריך 31/08/2023 הארכת שירותה תתאפשר עפ"י החלטת רה"ע ולאחר קבלת אישור המועצה, בהתאם לקריטריונים הבאים :

- המלצות ממונה ישיר ומנהל האגף.
 - כשירות העובד בהתאם לסוג התפקיד.
 - נסיבות מיוחדות של המערכת
- נרשם כי בקשת הארכה נוספת לא תאושר אלא בנסיבות מיוחדות ובהתאם לצרכי המערכת.**

ז. גב' ח.ס. – סייעת רפואית – אגף החינוך – בת 70.4

גבי ח' סיעת חרוצה וממשיכה ללוות את התלמידה גם הצהרון. מבצעת את תפקידה בשקט ונועם באחריות ובדאגה לבריאות הילדה ושיתוף פעולה עם מחנכת הכיתה ונהלי ביה"ס. לנוכח המלצות מנהליה ובשל מחסור וקושי בגיוס סייעות. הוועדה ממליצה לראש העירייה להאריך את שירותה בשנה נוספת, עד לתאריך 31/08/2023.



הארכת שירותה תתאפשר עפ"י החלטת רה"ע ולאחר קבלת אישור המועצה,

בהתאם לקריטריונים הבאים :

- המלצות ממונה ישיר ומנהל האגף.
- כשירות העובד בהתאם לסוג התפקיד.
- נסיבות מיוחדות של המערכת

נרשם כי בקשת הארכה נוספת לא תאושר אלא בנסיבות מיוחדות ובהתאם לצרכי המערכת.

21. המלצת הועדה לסיוע בדיור

מצ"ב פרוטוקול הועדה לסיוע בדיור מיום 13.7.22

22. סלילת רחובות

המועצה תתבקש לאשר ביצוע עבודות סלילה ופיתוח בהתאם לחוק העזר להרצליה

(סלילת רחובות) התש"ע 2010 ולהכריז עליו כרחוב ציבורי :

א. עבודות סלילת כבישים ומדרכות ברחוב דב הוז (השלמת הרחוב)

גוש : 6522

חלקות : 125,149,181,202,203,204

23. שונות

בכבוד רב,

רינה זאבי

**סגנית מנהל אגף ארגון ומנהל
ומנהלת מחלקת ארגון ותיאום**



תב"רים לאישור מועצה מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022

מס' ורי	מס' תב"ר	שם תב"ר	עלויות					תקציב				הבקשה/תאור					
			אומדן כולל לפרויקט מעודכן	אומדן מאושר בתוכנית הפיתוח	תוספת אומדן לאישור המועצה מעבר לתוכנית הפיתוח	סה"כ ביצוע עד 31.12.2021	אומדן לביצוע 2022 מעודכן	אומדן לביצוע 2023 ואלך	יתרת תקציב פנויה 31.12.21	תקציב מעודכן נדרש 2022	תקציב שאושר לביצוע בתוכנית הפיתוח 2022		תקציב נדרש מעבר לתוכנית הפיתוח 2022	קרן עבודות פיתוח	קרן עודפי תקציב רגיל	אחרים	
		עדכוני תקציב															
		החברה לפיתוח הרצליה															
1	20015	מועדון קרמבו ים	2,000,000	2,000,000				2,000,000					500,000	500,000	1,500,000	2,000,000	תוספת תקציב 2022. הקדמה מ - 2023.
2	20018	מוזיאון הרצליה - הרחבה ושיפוץ	1,000,000	150,000	850,000			1,000,000					850,000	850,000	150,000	1,000,000	תוספת תקציב 2022. הקדמה מ - 2023. הגדלת היקף הפרויקט.
3	1912	קיריית החינוך (מגרש 406) - ספריה, מרכז קהילתי	310,000,000	310,000,000				120,646,404	103,781,912	646,404			20,000,000	20,000,000	100,000,000	120,000,000	תוספת תקציב 2022. הקדמה מ - 2023. מימון מ. החינוך חטי"ב טרם התקבל.
3		סה"כ החברה לפיתוח הרצליה	313,000,000	312,150,000	850,000			123,646,404	103,781,912	646,404			21,350,000	21,350,000	101,650,000	123,000,000	
		מינהל תפעול															
4	20030	שיפוץ מוס"ח ע"פ סקרים והערכות לפתיחת שנה"ל	18,150,000	17,850,000	300,000			18,150,000					8,611	300,000	17,850,000	18,150,000	הגדלת היקף פרויקט לביצוע 2022. תקבולים מ. החינוך שיפוץ קיץ-מפגעי בטיחות.
5	1415	התקנה שדרוג מזגנים במוס"ח ועיריה	1,800,000	1,700,000	100,000			444,574	1,355,426	44,574			100,000	0	100,000	400,000	תוספת תקציב 2022. הגדלת היקף הפרויקט. סל עבודות.
6	2063	תוספת כיתות /חדרי ספח ברנדיס	2,300,000	2,400,000	-100,000			1,822,747	0	1,922,747			-100,000	-100,000	-100,000	-100,000	הקטנת תקציב והיקף פרויקט.

תב"רים לאישור מועצה מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022

מס' ורי	מס' תב"ר	שם תב"ר	תקציב					עלויות					אחרים	הבקשה/תאור
			אומדן כולל לפרויקט מעודכן	אומדן מאושר בתוכנית הפיתוח	תוספת אומדן לאישור המועצה מעבר לתוכנית הפיתוח	סה"כ ביצוע עד 31.12.2021	אומדן לביצוע 2022 מעודכן	אומדן לביצוע 2023 שנת 2023 ואילך	יתרת תקציב פנויה 31.12.21	תקציב מעודכן נדרש 2022	תקציב שאושר לביצוע בתוכנית הפיתוח 2022	תקציב נדרש מעבר לתוכנית הפיתוח 2022		
7	2177	תוכ. אב רב שנתית שיפוצים מוס"ח 2021 ואילך.	12,500,000	12,500,000		11,260,661	1,239,339	0	1,239,339	0	0	70,000	-70,000	שינוי מימון מ. החינוך. הרשאה מבנה יביל תיכון חדש הסבה ליביל תבר 20054.
8	20052	שיפוץ משרדי לב העיר והקמת מעון לעמותת אלווין- המשך התקנת מערכת vif	2,470,553	2,470,553	200,553		2,470,553		2,470,553		210,553	210,553	2,260,000	תוספת. עבודות במשרדי לב העיר כולל מ. יום לאנשים עם מוגבלויות. מימון קרן שלם.
5		סה"כ מינהל תפעול/תבל	37,220,553	36,720,000	500,553	13,093,340	24,127,213	0	24,127,213	0	431,942	178,611	-100,000	
8		סה"כ	350,220,553	348,870,000	1,350,553	98,665,024	147,773,617	103,781,912	147,773,617	3,853,064	431,942	178,611	21,250,000	
		תוספת עדכוני תקציב												
		מינהל תפעול												
1	20054	בניית כיתות חינוך מיוחד	1,400,000	3,900,000	-2,500,000		1,400,000		1,400,000		-900,000	-1,600,000	-2,500,000	הקטנת תקציב. שינוי תכנון ומיקום נדרש תקציב להסבת כיתות בייס בפארק לכיתות ח"מ.
2	20055	הקמת 2 מעונות יום בשכונת יד התשעה	2,000,000	2,000,000	2,000,000		2,000,000		2,000,000		900,000	1,100,000	2,000,000	חדש. הקמת 2 מעונות יום זיסו 12 שכונת יד התשעה.

תב"רים לאישור מועצה מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022

מס' ורי	מס' תב"ר	שם תב"ר	תקציב					עלויות							
			הבקשה/תאור	אחרים	קרן עודפי תקציב רגיל	קרן עבודות פיתוח	תקציב נדרש מעבר לתוכנית הפיתוח 2022	תקציב שאושר לביצוע בתוכנית הפיתוח 2022	יתרת תקציב פנויה 31.12.21	תקציב מעודכן נדרש 2022	אומדן לביצוע 2023 שנת 2023 ואילך	אומדן לביצוע 2022 מעודכן	סה"כ ביצוע עד 31.12.2021	תוספת אומדן לאישור המועצה מעבר לתוכנית הפיתוח	אומדן מאושר בתוכנית הפיתוח
2		סה"כ מינהל תפעול/תבל				-500,000	-500,000	3,900,000	3,400,000			3,400,000	-500,000	3,900,000	3,400,000
2		סה"כ				-500,000	-500,000	3,900,000	3,400,000			3,400,000	-500,000	3,900,000	3,400,000

11.9.2022

לכבוד:
קרין שדה, עו"ד
מנהלת אגף נכסים וביטוח
כ א ן

**הנדון: איחוד וחלוקה בהסכמה בתכנית הר/מק/2487 מבא"ת 504-0878454 –
ביה"ס הנדיב ורחוב בצלאל**

תכנית הר/2487, הינה תכנית בסמכות ועדה מקומית, כוללת איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים: עיריית הרצליה ומוגשת ע"י עיריית הרצליה.

התוכנית חלה בגוש 6527 על חלקות 320-321, 323-328, 331-333 בשטח של כ – 17.47 דונם. מטרתה הסדרת מגרשים ציבוריים על מנת להרחיב ולשדרג את בית ספר הנדיב וכן מענה לפרוגרמה וצרכי ציבור בסביבה. הסדרת התנועה והרחבת זכות הדרך ברחוב בצלאל, הוספת שביל אופניים ברחובות הנדיב ובצלאל. הסדרת רחוב עזרא הסופר על פי מצב קיים. הוספת זכויות בנייה למבני ציבור.

התכנית כוללת את השטחים הציבוריים בין רחוב בצלאל ממערב לבין רחוב נחמיה ממזרח, לרבות רחוב בצלאל, רחוב עזרא הסופר (בין רחוב עולי בבל ובצלאל) ורחוב הנדיב (בין רחוב בצלאל עד לשביל הציבורי המחבר בין רחוב הנדיב ועזרא הסופר).

מצב השטח בפועל: על השטח בנוי בית ספר הנדיב, בית ספר יסודי הכולל 18 כיתות ושני גני ילדים שאינם פעילים כיום. מבני בית הספר נבנו לפני עשרות שנים ומצבם התחזוקתי טעון שיפור. כמו כן, המבנה אינו עומד בתקן רעידות אדמה וחסר פתרונות לנגישות. הבניין הינו בניין טרומי שלא ניתן לבצע בו שינויים או להוסיף מעליו קומות. מבני הגנים משמשים באופן זמני האחד כבית כנסת והשני הוקצה לעמותת דרך הגלים. בשטח התכנית כלולים שטח פתוח מפותח הכולל מתקני משחק ועצים בוגרים.

מצב תכנוני קיים: בשטח התכנית חלה כיום תכנית הר/1206 משנת 1973. ייעודי הקרקע במצב הקיים הינם מגרש לבנייני ציבור, שטחי דרך, שבילים ושטח ציבורי פתוח. שטחי הבניה לבנייני ציבור מהווים 25% משטח המגרש בשתי קומות. סה"כ 3250 מ"ר שטחים עיקריים.

מצב תכנוני מוצע: מטרת התכנית המוצעת בפירוט-

1. הריסת בית הספר הקיים והגדלת זכויות בניה לצורך בניית בית ספר חדש במקומו תוך הרחבתו ומתן מענה לצרכי ציבור נוספים בסביבה. כל זאת בהתאם לסטנדרטים העירוניים המקובלים למבני חינוך.
2. הרחבת רחוב בצלאל לטובת מדרכות רחבות ושביל אופניים.
3. שיפור הקישוריות והחיבוריות העירונית על ידי הסדרת רחוב עזרא הסופר בהתאם למצב הבנוי בפועל.
4. קביעת הוראות לשמירה על עצים בוגרים וייחודיים בתחום התכנית.

פירוט יעודים ושימושים: התכנית משנה את פריסת ייעודי הקרקע של המגרשים הציבוריים בתחומה תוך הגדלת השטח למבנים ומוסדות ציבור. כמו כן קובעת שטחי דרך עבור הסדרת רחוב עזרא הסופר והרחבת רחוב בצלאל. בנוסף קובעת התכנית שטחי שביל ושטחי שצ"פ.

מספר הקומות: התכנית המוצעת מאפשרת הקמת עד 5 קומות על קרקעיות בתא שטח 401 עבור מבנה בית הספר ועד 3 קומות בתאי שטח 402, 403, אשכולות גני הילדים. בנוסף, תותר הקמת מתקנים טכניים על גגות המבנים ושתי קומות תת קרקעיות.

עקרונות ודברי הסבר נוספים: תכנית הבינוי קובעת מבנים לבית הספר ואולם ספורט בתא שטח 401 הממוקמים תוך הגדרת דופן לרחובות בצלאל והנדיב. בנוסף מוצעים אשכולות גני ילדים בתא שטח 402 ו-403.

תכנית הבינוי והפיתוח מנצלת ומעצימה מעברים קיימים במתחם הקושרים בין רחוב נחמיה אל בית הספר ובין רחוב הנדיב לרחוב עזרא. במפגש המעברים הציבוריים מתוכננת רחבה ציבורית אשר תשמש ככניסה לגני הילדים ובית הספר.

הפיתוח הנופי בתחום התכנית הינו בהתבסס על מקבצי העצים הבוגרים לשימור במתחם.

במסגרת התכנית מוסדרות חלקות חדשות ולכן, התכנית נדרשת בטבלת הקצאה לצורך רישום החלקות והשלמת התהליך על ידי עיריית הרצליה.

ביום 25.5.2022 התוכנית הומלצה להפקדה ע"י הועדה המקומית לתו"ב הרצליה, כפוף למספר תנאים, ביניהם אישור טבלת ההקצאה בהסכמה ע"י מועצת העיר. והתוכנית מצויה בשלב השלמת התנאים להפקדה

כל מסמכי התכנית כולל טבלת ההקצאה נבדקו ואושרו ע"י מחלקת תכנון עיר.

בברכה,
אדרי' מוניקה זר ציון

אדריכלית העיר ומנהלת אגף תכנון





נככ 78/2022
ט"ו אלול, תשפ"ב
11 ספטמבר, 2022

לכבוד,
חברי מועצת העיר
הרצליה
א.ג.א

**נושא: איחוד וחלוקה בהסכמה - תכנית הר/מק/2487 מבא"ת 504-0878454 –
ביה"ס הנדיב ורחוב בצלאל**

1. עסקינן בתכנית הר/מק/2487 מספר מבא"ת 504-0878454 – ביה"ס הנדיב ורחוב בצלאל החלה בגוש 6527 על חלקות 320-321, 323-328, 331-333 בשטח של כ- 17.47 דונם. להלן: "התוכנית", מטרתה הסדרת מגרשים ציבוריים על מנת להרחיב ולשדרג את בית ספר הנדיב וכן מענה לפרוגרמה וצרכי ציבור בסביבה. הסדרת התנועה והרחבת זכות הדרך ברחוב בצלאל, הוספת שביל אופניים ברחובות הנדיב ובצלאל. הסדרת רחוב עזרא הסופר על פי מצב קיים. הוספת זכויות בנייה למבני ציבור.
2. התוכנית מוגשת ע"י עיריית הרצליה, מקודמת כתכנית בסמכות הועדה המקומית לתו"ב וכוללת איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים: עיריית הרצליה וטבלת הקצאה.
3. ביום 25.5.2022 התוכנית הומלצה להפקדה ע"י הועדה המקומית לתו"ב הרצליה, בכפוף למספר תנאים, ביניהם אישור טבלת ההקצאה בהסכמה ע"י מועצת העיר. נכון להיום, התוכנית מצויה בשלב השלמת התנאים להפקדה.
4. שמאי המקרקעין שאול לב, אשר בחן את טבלת ההקצאות, תשריט מצב מאושר ותשריט מצב מוצע של התוכנית, לצורך בדיקה האם מתקיים איזון והשבחה של זכויות העירייה בין המצב הקיים לבין המצב המוצע, הגיש חוות דעת לפיה **מקרקעי העיריה מושבחים**, ופערי השווי נובעים בעיקר מהגדלה משמעותית של 95% של זכויות הבניה לדונם במצב חדש. בהתאם לתוכנית המוצעת תותר בניה של 12,050 מ"ר על המגרשים המיועדים לבנייני ציבור שמספרם 401-403 בתוכנית הר/מק/2487. שטחם של מגרשים 401 403 מגיע לכ- 10,265 מ"ר, ב- 117.48% משטח המגרשים. בהשוואה לכ- 5,470 מ"ר שהותרו לבניה במצב המאושר על מגרשים ששטחם כ- 9,125 מ"ר.
5. בהתאם למפורט במכתבה של מוניקה זר ציון, אדריכלית העיר ומנהלת אגף תכנון הלוחה ובהתאם לסעיף 188 לפקודת העירייה (נוסח חדש) מובאת לאישור מועצת העיר ברוב חבריה **הסכמת העירייה לאיחוד וחלוקה ולטבלת ההקצאה**, הכל כמפורט במכתב המצורף. הודעה על אישור מועצת העיר, ככל ויינתן, תפורסם באתר האינטרנט של העירייה בתוך 15 ימים ממועד האישור.

מצ"ב:

נספח א': מכתבה של מוניקה זר ציון אדריכלית העיר ומנהלת אגף תכנון
נספח ב': חו"ד שמאי מקרקעין שאול לב
נספח ג': טבלת ההקצאות, הוראות התוכנית, תשריט מצב מאושר ותשריט מצב מוצע של התוכנית

בכבוד רב

קרין שדה עו"ד
מנהלת אגף נכסים וביטוח

העתק,

- מ. פדלון, ראש העירייה
- א. לזר, מנכ"ל העירייה
- ג. ניסימוב, סמנכ"ל בכיר לעירייה
- ר. חדד, גזבר העירייה
- ח. חרמש, מהנדסת העירייה
- ע. בהרב קרן, עו"ד יועמ"ש העירייה
- מ. זר ציון, אדריכלית העיר ומנהלת אגף תכנון
- ר. זאבי, מנהלת מחלקת ארגון ותאום, לשכת סמנכ"ל, לשכת מזכיר העיר

עד



התקציב הרגיל לשנת 2022 - ב-נ
הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים)
שינויים - ו

תאריך ועדת כספים: 24.07.2022

תאריך מועצה: 16.08.2022

הוצאות:

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
	40,000	-170,000	210,000	1110	רווחה	מקלטים לנשים מוכות	1842201840
	1,400,000	190,000	1,210,000	1110	רווחה	משפחות במצוקה בקהילה	1842202840
	960,000	260,000	700,000	1110	רווחה	טיפול בילד בקהילה	1843503840
	6,200,000	200,000	6,000,000	1110	רווחה	אחזקת ילדים בפנימיות	1843801840
	1,900,000	360,000	1,540,000	1110	רווחה	ילדים במעונות יום - פעוטות בסיכון	1843901840
	4,450,000	250,000	4,200,000	1110	רווחה	אחזקת זקנים במעונות	1844301840
	65,000	-125,000	190,000	1110	רווחה	סיוע לניצולי שואה	1844404842
	19,140,000	-615,000	19,755,000	1110	רווחה	סידור במעונות - משי"ה	1845104840
	7,700,000	-430,000	8,130,000	1110	רווחה	החזקת אוטיסטים במס' ודיר בקהילה (100%)	1845106840
	800,000	320,000	480,000	1110	רווחה	טיפול בהורים ובילדיהם - אוטיסטים	1845107840
	715,000	-35,000	750,000	1110	רווחה	הסעות לאוטיסטים	1845108840
	1,600,000	100,000	1,500,000	1110	רווחה	מרכז יום ותעסוקה לבוגרים - אוטיסטים	1845110840
	1,950,000	56,000	1,894,000	1110	רווחה	מרכז יום טיפולי - משי"ה	1845202840
	835,000	35,000	800,000	1110	רווחה	הסעות למרכז יום - משי"ה	1845302840
	40,000	-40,000	80,000	1110	רווחה	הדרכת עיוור ובני ביתו	1846302840
	11,300,000	1,140,000	10,160,000	1110	רווחה	אחזקת נכים בפנימיות	1846501840
	620,000	-80,000	700,000	1110	רווחה	תעסוקה מוגנת למוגבל	1846601840
	230,000	-70,000	300,000	1110	רווחה	תוכניות תעסוקה	1846602840
	110,000	-37,000	147,000	1110	רווחה	מסגרות יום לילד המוגבל	1846606840

התאמות תקציבי משרד הרווחה בהתאם לביצוע בפועל וצפי שנתי. במקביל בהכנסות.

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
	90,000	80,000	10,000	1110	רווחה	תוכניות לילד החריג	1846701840
	250,000	-55,000	305,000	1110	רווחה	מועדון חברתי לבוגרים	1846707840
	20,000	-29,000	49,000	1110	רווחה	מרכזי איבחון ושיקום	1846801840
	55,000	-50,000	105,000	1110	רווחה	נכים קשים בקהילה	1846802840
	200,000	-40,000	240,000	1110	רווחה	שיקום בקהילה - מוגבלויות	1846803840
	600,000	325,000	275,000	1110	רווחה	מרכזי יום לנכים קשים	1846804840
	430,000	375,000	55,000	1110	רווחה	מסגרות חסות הנוער	1847101840
	320,000	-53,000	373,000	1110	רווחה	טיפול בנוער ובצעירים	1847102840
	0	-65,000	65,000	1110	רווחה	תוכנית תעסוקה לצעירים בקהילה (אפיקים) - פעולות	1847105840
	40,000	12,000	28,000	1110	רווחה	סל גמיש - תוכנית "יתד"	1847106842
	130,000	-305,000	435,000	1110	רווחה	יתד תוכניות לצעירים	1847107840
	100,000	-270,000	370,000	1110	רווחה	דרי רחוב מכורים	1847301841
	50,000	-20,000	70,000	1110	רווחה	עבודה קהילתית	1848201840
	7,000	7,000	0	1110	רווחה	קהילות פונקציונאליות (נכויות)	1848202840
	130,000	-120,000	250,000	1110	רווחה	ילדים בפנימיות - עולים	1849006840
התאמה עפ"י צפי נדרש.	42,000	22,000	20,000	1122	תנו"ס	הפעלת מועדון גלישה עבור ילדים עם צרכים מיוחדים	1824100787
	132,000	-22,000	154,000	1122	תנו"ס	מנהיגות נוער עירונית וחינוך חברתי	1828100784
מענק תמרוץ לעובדי רישוי עסקים. במקביל בהכנסות.	1,452,000	7,000	1,445,000	1123	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - רישוי עסקים	1713000100
	434,000	1,000	433,000	1123	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - בטחון ובטיחות באירועים	1721000102
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	175,000	100,000	75,000	1124	תנו"ס	הוצאות לפעולות ואחרות (מותנה בהכנסות בסעיף 318/420)	1818000781
	297,000	217,000	80,000	1124	תנו"ס	הוצאות שונות פעולות תנו"ס (מותנה בהכנסות - סעיף 322/420)	1822000720
	401,000	111,000	290,000	1124	תנו"ס	הוצאות לפעולות ואחרות (מותנה בהכנסות בסעיף 3281/920, 3281/420)	1828100788

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	700,000	50,000	650,000	1125	מינהל תפעול - תב"ל	אחזקת ציוד ומזגנים במסודות חינוך	1817960747
	50,000	-10,000	60,000	1125	מינהל תפעול - תב"ל	אחזקה וביטוח מזגנים	1841004747
	210,000	-40,000	250,000	1125	מינהל תפעול - תב"ל	אחזקת מזגנים לכלל משרדי העירייה	1938100748
התאמה עפ"י סל הספורט. במקביל בהכנסות.	28,000	-32,000	60,000	1126	תנו"ס	מועדוני ספורט בית ספריים באמצעות בני הרצליה	1813200873
	56,000	12,000	44,000	1126	תנו"ס	מועדוני ספורט בית ספריים (היובל והראשונים)	1815200873
	140,000	20,000	120,000	1126	תנו"ס	הקצבה לבני הרצליה עבור מרכזי מצויינות	1829910872
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	3,780,000	10,000	3,770,000	1127	משאבי אנוש	משכורות כוללות - משאבי אנוש	1615000100
	4,030,000	30,000	4,000,000	1127	מיחשוב	משכורות כוללות - מיחשוב	1616000100
	2,113,000	-27,000	2,140,000	1127	מינהל כספי	משכורות כוללות - נכסים וביטוחים	1933000100
	477,000	27,000	450,000	1127	מינהל כספי	ניהול מידע מקרקעין ונכסים	1933000571
	32,460,000	-40,000	32,500,000	1127	מינהל כללי	פנסיה	1997200310
גידול במספר מסגרות חינוך מיוחד. במקביל בהכנסות.	550,000	30,000	520,000	1128	חינוך	משכורות כוללות - מזכירות (כולל מתי"א)	1813300101
	350,000	50,000	300,000	1128	חינוך	שכר אחראים למשק ותחזוקה	1813300102
	183,000	50,000	133,000	1128	חינוך	שכר בתחום השירותים הפרא-רפואיים	1813300103
	38,808,000	-140,000	38,948,000	1128	חינוך	שכר סייעות טיפוליות וחונכות	1813300104
	175,000	15,000	160,000	1128	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל שי' הוראה אפקטיביות)	1813300107
	1,937,000	245,000	1,692,000	1128	חינוך	הוצאות שוטפות, הזנה ושונות	1813300720
הגדלת תקציב משרד הבריאות עבור הפעלת תוכנית אפשרי בריא. במקביל בהכנסות.	250,000	30,000	220,000	1129	חינוך	הפעלת תוכנית אפשרי בריא בעיר	1831000783
בעקבות חתימת חוזה מול אגודת ספורט. במקביל בהכנסות.	100,000	45,000	55,000	1130	תנו"ס	הוצאות לאירועי ספורט (מותנה בסעיף 3291/794)	1829100788

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	679,000	30,000	649,000	1131	תנו"ס	נקיון וגינון בקבלנות (כולל ייעוץ)	1829200750
	394,000	38,000	356,000	1131	תנו"ס	תיקונים ואחזקה - ספורט	1829290420
	411,000	50,000	361,000	1131	תנו"ס	העסקת אבות בית - ספורט	1829290755
	32,465,000	-35,000	32,500,000	1131	מינהל כללי	פנסיה	1997200310
התאמה עפ"י צפי נדרש.	0	-25,000	25,000	1132	הנדסה	העסקת כ"א באמצעות חב' השמה	1731000755
	622,000	85,000	537,000	1132	הנדסה	השתתפות ברשויות ניקוז : ירקון ושרון	1745000830
	9,328,000	-60,000	9,388,000	1132	מינהל כללי	רזרבה לפרומות, התייקרויות והוצאות בלתי נצפות	1994000962
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	566,000	-10,000	576,000	1134	דוברות	פרסומים ודפוס - הסברה	1614000550
	200,000	10,000	190,000	1134	דוברות	מיתוג ויחסי ציבור לעיר	1614000551
	5,000	-5,000	10,000	1134	דוברות	פרסומים ודפוס - פיקוח	1781000550
	296,000	35,000	261,000	1134	דוברות	פרסומים ודפוס - פעולות תרבות	1822000550
	0	-25,000	25,000	1134	דוברות	פרסומים ודפוס - להקת זמר ומחול	1825400550
	13,000	-10,000	23,000	1134	דוברות	פרסומים ודפוס - מוזיאון הראשונים	1826210550
	38,000	10,000	28,000	1134	דוברות	פרסומים ודפוס - מינהלת תב"ל	1938400550
	50,000	-5,000	55,000	1134	דוברות	פרסומים ודפוס - רשות החנייה	1943000550
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	5,000,000	1,000,000	4,000,000	1135	הנדסה	שכ"ט לשמאים (במקביל בהכנסות בסעיף 230/591)	1732000951
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	225,000	70,000	155,000	1137	תנו"ס	שכר רכז השכלה והעשרה	1818000100
	470,000	-210,000	680,000	1137	תנו"ס	משכורות כוללות - תנו"ס	1821000100
	834,000	14,000	820,000	1137	תנו"ס	משכורות כוללות - פעולות תרבות	1822000100
	550,000	-34,000	584,000	1137	תנו"ס	שכר שרותי היקף לנוער	1828100100
	1,465,000	160,000	1,305,000	1137	תנו"ס	משכורות כוללות - מינהל	1829100100

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
קול קורא מנהיגות נוער סביבתי. במקביל בהכנסות.	54,000	-31,000	85,000	1138	תנו"ס	בתי"ס קהילתיים (יסודיים ועל יסודיים)	1813600877
	154,000	154,000	0	1138	תנו"ס	מנהיגות נוער סביבתית (במקביל בהכנסות 3281/921)	1828100789
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	14,255,000	-30,000	14,285,000	1141	מינהל תפעול - שפ"ע	אחזקת גינות ציבוריות בקבלנות	1746000750
	1,030,000	330,000	700,000	1141	מינהל תפעול - שפ"ע	טיפול בחורשות בקבלנות	1746000752
	9,134,000	-254,000	9,388,000	1141	מינהל כללי	רזרבה לרפורמות, התייקרויות והוצאות בלתי נצפות	1994000962
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	18,000	-8,000	26,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - נבחרים	1611100540
	18,000	-10,000	28,000	1142	מיחשוב	הוצאות מיכון - נת"צ	1612100570
	788,000	20,000	768,000	1142	מיחשוב	תמיכה שוטפת בתשתיות מיחשוב	1616000571
	10,000	-10,000	20,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - שומה וגבייה	1623000540
	15,000	-6,000	21,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - ביטחון ובטיחות	1721000540
	0	-10,000	10,000	1142	מיחשוב	הוצאות מיכון - ביטחון ובטיחות	1721000570
	10,000	-2,000	12,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - הג"א	1723000540
	11,000	4,000	7,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - מל"ח ופס"ח	1726000540
	23,000	-2,000	25,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - הנדסה	1731000540
	156,000	-22,000	178,000	1142	מיחשוב	הוצאות מיכון - קובץ ייעודי קרקע	1732000570
	13,000	-9,000	22,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - חופי רחצה	1747200540
	324,000	12,000	312,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - גנ"י	1812000540
	841,000	20,000	821,000	1142	מיחשוב	אינטרנט בגנ"י ובבתי-ספר	1813600570
	120,000	-10,000	130,000	1142	מיחשוב	הוצאות מיכון - תיכונים	1815200570
	11,000	-2,000	13,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - ספריה עירונית מרכזית	1823000540
	3,000	1,000	2,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - בריאות הציבור	1831000540
153,000	15,000	138,000	1142	מיחשוב	הוצאות מיכון - מינהל שירותים חברתיים	1841004570	

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
	14,000	2,000	12,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר (כולל בית מורשת) - שירותים קהילתיים	1848201540
	20,000	2,000	18,000	1142	מיחשוב	טלפוניה וסלולר - שירותים קהילתיים	1848301540
	604,000	25,000	579,000	1142	מיחשוב	תחזוקת תקשורת - כלל משרדי העירייה	1938100542
	80,000	-10,000	90,000	1142	מיחשוב	הוצאות מיכון מערכת רכש ומלאי מחסנים	1938400570
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	36,000	36,000	0	1143	מינהל כספי	שכר דירה - מנהל רובע	1710000410
	800,000	-50,000	850,000	1143	מינהל תפעול - תב"ל	אחזקת רמזורים בקבלנות	1744000750
	100,000	50,000	50,000	1143	מינהל תפעול - שפ"ע	תחזוקה והוצאות אחרות במרחב הציבורי	1764000781
	260,000	150,000	110,000	1143	מינהל תפעול - תב"ל	תיקונים ואחזקת מתקני משחק בבת"ס	1817960421
	674,000	114,000	560,000	1143	מינהל תפעול - תב"ל	בטיחות מוסדות חינוך	1817960781
	9,088,000	-300,000	9,388,000	1143	מינהל כללי	רזרבה לרפורמות, התייקרויות והוצאות בלתי נצפות	1994000962
לקיחת הלוואה עבור הקמת מערכות סולאריות על מבני ציבור. במקביל בהכנסות.	3,235,000	535,000	2,700,000	1144	מינהל כספי	פרע"מ - תשלומים ע"ח קרן	1648100691
	235,000	135,000	100,000	1144	מינהל כספי	פרע"מ - תשלומים ע"ח ריבית	1648100692
תפעול השכרת מערך אופניים.	188,000	188,000	0	1145	מינהל כללי	תפעול השכרת מערך אופניים	1879000789
	9,360,000	-28,000	9,388,000	1145	מינהל כללי	רזרבה לרפורמות, התייקרויות והוצאות בלתי נצפות	1994000962

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	6,086,000	253,000	5,833,000	1146	חינוך	נקיון בקבלנות - בתי"ס יסודיים	1813200750
	423,000	45,000	378,000	1146	חינוך	נקיון בקבלנות - חינוך מיוחד	1813300750
	1,393,000	-80,000	1,473,000	1146	חינוך	שכר עובדי מינהל ושרותים - הנגיד	1814000101
	1,388,000	-70,000	1,458,000	1146	חינוך	שכר עובדי מינהל ושרותים - יד גיורא	1814000102
	1,558,000	-160,000	1,718,000	1146	חינוך	שכר עובדי מינהל ושרותים - בן גוריון	1814000103
	1,218,000	-111,000	1,329,000	1146	חינוך	שכר עובדי מינהל ושרותים - רעות	1814000104
	1,962,000	72,000	1,890,000	1146	חינוך	נקיון בקבלנות - חטי"ב	1814000750
	187,000	36,000	151,000	1146	חינוך	ניקיון בקבלנות - ממלכתי דתי	1814001750
	1,483,000	70,000	1,413,000	1146	חינוך	נקיון בקבלנות - תיכונים	1815200750
	360,000	-86,000	446,000	1146	חינוך	ניקיון בקבלנות - תיכון הנדסאיים	1815210750
	199,000	31,000	168,000	1146	חינוך	נקיון בקבלנות - תיכון דור	1815900750
	154,000	-9,000	163,000	1146	חינוך	ניקיון בקבלנות - מרכז המדעים	1817210750
	171,000	9,000	162,000	1146	חינוך	נקיון בקבלנות - "מפת"ן "ארז	1847401750
התאמה עפ"י צורך.	3,329,000	52,000	3,277,000	1147	תנו"ס	משכורות כוללות - ספריה עירונית מרכזית	1823000100
	196,000	23,000	173,000	1147	תנו"ס	משכורות כוללות - ספריה בנוף-ים	1823400100
	0	-75,000	75,000	1147	תנו"ס	משכורות כוללות - ספריה ביצחק נבון	1823500100
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	623,000	30,000	593,000	1148	תנו"ס	משכורות כוללות - אצטדיון עירוני	1829200100
	1,174,000	-30,000	1,204,000	1148	תנו"ס	שכר אבות בית - אולמות ספורט	1829210100

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
תוכנית מיגון של אגף הרווחה, בהשתתפות משרד הרווחה. במקביל בהכנסות.	85,000	5,000	80,000	1149	רווחה	מיגון אגף הרווחה	1841004840
	103,000	-1,000	104,000	1149	רווחה	רזרבת ר' האגף להוצאות ב"צ	1841004960
ניוד תקן.	7,928,000	32,000	7,896,000	1151	מינהל כספי	משכורות כוללות - שומה וגבייה	1623000100
	2,858,000	-32,000	2,890,000	1151	מינהל תפעול - שפ"ע	משכורות כוללות - שרות וטרינרי	1714000100
	290,131,000	3,948,000	286,183,000				

סה"כ תקציב לפני השינוי: 1,092,606,000

סה"כ שינוי: 3,948,000

סה"כ תקציב לאחר השינוי: 1,096,554,000

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
-------	--------------	------------	-----------------	-----------	-----	----------	------

הכנסות:

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
	-30,000	128,000	-158,000	1110	רווחה	מקלטים לנשים מוכות	1342201930
	-170,000	-54,000	-116,000	1110	רווחה	השתתפות פונים לשרותים טיפוליים	1342202421
	-960,000	-52,000	-908,000	1110	רווחה	משפחות במצוקה בקהילה	1342202930
	-650,000	-125,000	-525,000	1110	רווחה	טיפול בילד בקהילה	1343503930
	-4,487,000	-292,000	-4,195,000	1110	רווחה	אחזקת ילדים בפנימיות	1343801930
	-1,430,000	-275,000	-1,155,000	1110	רווחה	ילדים במעונות יום	1343901930
	-640,000	-98,000	-542,000	1110	רווחה	אחזקת זקנים במעונות - צד ג'	1344301420
	-3,150,000	-150,000	-3,000,000	1110	רווחה	אחזקת זקנים במעונות	1344301930
	-65,000	65,000	-130,000	1110	רווחה	סיוע לניצולי שואה	1344404932
	-14,479,000	338,000	-14,817,000	1110	רווחה	סידור במעונות - משי"ה	1345104930
	-7,700,000	430,000	-8,130,000	1110	רווחה	חחזקת אוטיסטים במס' ודיוור בקהילה (100%)	1345106930
	-400,000	-40,000	-360,000	1110	רווחה	טיפול בהורים ובילדיהם - אוטיסטים	1345107930
	-490,000	30,000	-520,000	1110	רווחה	הסעות לאוטיסטים	1345108930
	-1,152,000	-27,000	-1,125,000	1110	רווחה	מרכז יום ותעסוקה לבוגרים - אוטיסטים	1345110930
	-120,000	-18,000	-102,000	1110	רווחה	מ.יום טיפולי - משי"ה - צד ג'	1345202420
	-1,360,000	-35,000	-1,325,000	1110	רווחה	מ.יום טיפולי - משי"ה	1345202930
	-500,000	20,000	-520,000	1110	רווחה	הסעות למרכז יום - משי"ה	1345302930
התאמת תקציבי משרד הרווחה בהתאם לביצוע בפועל וצפי שנתי. במקביל בהוצאות.	-30,000	30,000	-60,000	1110	רווחה	הדרכת עיוור ובני ביתו	1346302930
	-8,625,000	-1,005,000	-7,620,000	1110	רווחה	אחזקת נכים בפנימיות	1346501930
	-460,000	65,000	-525,000	1110	רווחה	תעסוקה מוגנת למוגבל	1346601930
	-173,000	52,000	-225,000	1110	רווחה	תוכניות תעסוקה	1346602930
	-63,000	47,000	-110,000	1110	רווחה	מס.יום לילד המוגבל	1346606930
	-68,000	-61,000	-7,000	1110	רווחה	תוכניות לילד החריג	1346701930
	-15,000	22,000	-37,000	1110	רווחה	מרכזי איבחון ושיקום	1346801930
	-39,000	40,000	-79,000	1110	רווחה	נכים קשים בקהילה	1346802930

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
	-145,000	-22,000	-123,000	1110	רווחה	שיקום בקהילה - מוגבלויות	1346803930
	-450,000	-243,000	-207,000	1110	רווחה	מרכזי יום לנכים קשים	1346804930
	-325,000	-283,000	-42,000	1110	רווחה	מסגרות חסות הנוער	1347101930
	-224,000	56,000	-280,000	1110	רווחה	טיפול בנוער ובצעירים	1347102930
	-320,000	6,000	-326,000	1110	רווחה	תוכנית "יתד"	1347106932
	-75,000	202,000	-277,000	1110	רווחה	דרי רחוב מכורים	1347301931
	-500,000	50,000	-550,000	1110	רווחה	מפת"ן ארז - ילדי חוץ	1347401931
	-38,000	14,000	-52,000	1110	רווחה	עבודה קהילתית	1348201930
	-5,000	-5,000	0	1110	רווחה	קהילות פונקציונאליות	1348202930
	-98,000	89,000	-187,000	1110	רווחה	ילדים בפנימיות - עולים	1349006930
מענק תמרוץ לעובדי רישוי עסקים. במקביל בהוצאות.	-8,000	-8,000	0	1123	מינהל תפעול - ביטחון	מענק תמרוץ לעובדי רישוי עסקים	1213000910
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהוצאות.	-175,000	-100,000	-75,000	1124	תנו"ס	הכנסות שונות (במקביל בהוצאות בסעיף 818/781)	1318000420
	-297,000	-217,000	-80,000	1124	תנו"ס	הכנסות מאירועי תרבות ושונות (במקביל בהוצאות בסעיף 822/720)	1322000420
	-391,000	-111,000	-280,000	1124	תנו"ס	השתתפות משרד החינוך בפעילות נוער (במקביל בהוצאות בסעיף 8281/788)	1328100920
התאמה עפ"י סל הספורט. במקביל בהוצאות.	-14,000	16,000	-30,000	1126	תנו"ס	השתתפות משה"ח במועדוני ספורט בבתיה"ס היסודיים	1313200922
	-28,000	-6,000	-22,000	1126	תנו"ס	השתתפות משה"ח במועדוני ספורט בתיכונים	1315200922
	-310,000	-10,000	-300,000	1126	תנו"ס	השתתפות משרד התרבות והספורט לסל הספורט	1329000992
גידול במספר מסגרות חינוך מיוחד. במקביל בהוצאות.	-2,186,000	-250,000	-1,936,000	1128	חינוך	השתתפות משר"ח לחינוך המיוחד	1313300921
הגדלת תקציב משרד הבריאות עבור הפעלת תוכנית אפשרי בריא. במקביל בהוצאות.	-150,000	-30,000	-120,000	1129	חינוך	השתתפות משרד הבריאות בפרוייקט "אפשרי בריא"	1331000940
בעקבות חתימת חוזה מול אגודת ספורט. במקביל בהוצאות.	-100,000	-45,000	-55,000	1130	תנו"ס	הכנסות מאגודות ספורט (בסעיף הוצאות 8291/788)	1329100794
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	-135,000	-83,000	-52,000	1131	תנו"ס	הכנסות ספורטק	1329290420
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהוצאות.	-5,000,000	-1,000,000	-4,000,000	1135	הנדסה	השתתפות קע"פ בעלויות שמאים (במקביל בהוצאות בסעיף 732/951)	1230000591
קול קורא מנהיגות נוער סביבתי. במקביל בהוצאות.	-123,000	-123,000	0	1138	תנו"ס	השתתפות משרד החינוך בפעילות מנהיגות נוער סביבתי (במקביל בהוצאות 8281/789).	1328100921

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
השתתפות משרד איכות הסביבה עבור מוזיקים תברואתיים.	-166,000	-15,000	-151,000	1141	מינהל כללי	השתתפות המשרד לאיכות הסביבה להפעלת היח' לאיכה"ס	1379000997
	-333,000	-31,000	-302,000	1141	מינהל כללי	השתתפות נוספת של המשרד לאיכות הסביבה	1379001997
לקיחת הלוואה עבור הקמת מערכות סולאריות על מבני ציבור. במקביל בהוצאות.	-4,070,000	-670,000	-3,400,000	1144	מינהל כללי	מימון פרע"מ פיתוח מהיטלי השבחה	1591100591
סל סיוע בגין משבר הקורונה.	-160,000	-160,000	0	1145	מינהל כללי	סל סיוע למשבר הקורונה - משרד הפנים	1229999910
תוכנית מיגון של אגף הרווחה, בהשתתפות משרד הרווחה. במקביל בהוצאות.	-64,000	-4,000	-60,000	1149	רווחה	השתתפות משרד הרווחה במיגון אגף הרווחה	1341004931
	-63,146,000	-3,948,000	-59,198,000				

סה"כ תקציב לפני השינוי: **-1,092,606,000**

סה"כ שינוי: **-3,948,000**


סה"כ תקציב לאחר השינוי: **-1,096,554,000**

הערות:

ההכנסות בסימן (-)

(*) תקציב מקורי - הינו התקציב האחרון שאושר במועצה.

לאחר השינויים: יש שינוי במסגרת התקציב, התקציב מאוזן, התקציב בר ביצוע.


 גזבר העירייה, רו"ח רוני חדד

התקציב הרגיל לשנת 2022 - ב-ט
הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים)
שינויים - ז

תאריך ועדת כספים : 21.08.2022
 תאריך מועצה : 20.09.2022

הוצאות:

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (-)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	0	-200,000	200,000	1133	תנו"ס	ארגון טריאתלון נשים בינלאומי	1829100981
	600,000	600,000	0	1133	תנו"ס	הוצאות לפעולות אתנה "הולכות רחוק"	1829100982
	9,344,000	-44,000	9,388,000	1133	מינהל כללי	רזרבה לרפורמות, התייקרויות והוצאות בלתי נצפות	1994000962
תמיכת משרד התרבות והספורט (תקנה-סל"ע) באירועי תרבות. במקביל בהכנסות.	1,211,000	166,000	1,045,000	1136	תנו"ס	ארועים ופעולות תרבות	1822000783
	104,000	-68,000	172,000	1136	תנו"ס	מוסיקה בגן בן שפר (כולל אבטחה) ופרסום	1822000786
	364,000	270,000	94,000	1136	תנו"ס	אירועי סל תרבות עירוני (סל"ע)	1822000787
	555,000	-202,000	757,000	1136	תנו"ס	מופעים בפארק	1822000789
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	1,296,000	26,000	1,270,000	1140	חינוך	תפעול מרכז לנערים/נערות בסיכון	1814000783
	495,000	11,000	484,000	1140	רווחה	מועדונית הפעלה באמצעות דרך הגלים	1843503760
	9,351,000	-37,000	9,388,000	1140	מינהל כללי	רזרבה לרפורמות, התייקרויות והוצאות בלתי נצפות	1994000962
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	80,000	-40,000	120,000	1150	הנדסה	הוצאות לפעולות - ועדת בניין עיר	1611200788
	2,941,000	-120,000	3,061,000	1150	הנדסה	משכורות כוללות - הנדסה	1731000100
	4,000	-4,000	8,000	1150	הנדסה	שרותי שליחויות	1731000562
	158,000	71,000	87,000	1150	הנדסה	הוצאות כלים וציוד, ספרים ושונות	1731000780
	20,000	-10,000	30,000	1150	הנדסה	סריקת תיקי בניין חדשים	1732000780
	194,000	120,000	74,000	1150	הנדסה	הוצאות שונות- תכנון עיר	1732000781
	8,000	-22,000	30,000	1150	הנדסה	הדמיית ופרזנטציות	1732000782
	0	-30,000	30,000	1150	הנדסה	מדידות ותכנון חוף	1732000950
	1,593,000	130,000	1,463,000	1150	הנדסה	משכורות כוללות - כבישים ומדרכות	1742000100
	905,000	-130,000	1,035,000	1150	הנדסה	משכורות כוללות - תנועה ורמזורים	1744000100
	325,000	35,000	290,000	1150	הנדסה	שירותי ייעוץ בנושא ניקוז	1745000751

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	505,000	100,000	405,000	1153	מינהל תפעול - תב"ל	תיקונים ואחזקה - בנין העירייה החדש	1938100422
	230,000	-100,000	330,000	1153	מינהל תפעול - תב"ל	חומרי ניקוי - כללי	1938100433
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	112,000	87,000	25,000	1155	רווחה	תכניות קהילה למשפחות	1842208840
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	495,000	-38,000	533,000	1157	מחשוב	חידוש ציוד מיחשוב	1616000930
	132,000	23,000	109,000	1157	מחשוב	הוצאות מיכון - גני"י	1812000570
	457,000	92,000	365,000	1157	מחשוב	הוצאות מיכון - יסודיים	1813200570
	49,000	-2,000	51,000	1157	מחשוב	הוצאות מיכון - ח.מיוחד	1813300570
	1,665,000	120,000	1,545,000	1157	מחשוב	שירותי הדרכה טכנית למיחשוב בבת"ס בקבלנות	1813600750
	211,000	41,000	170,000	1157	מחשוב	הוצאות מיכון - חט"ב	1814000570
	176,000	46,000	130,000	1157	מחשוב	הוצאות מיכון - תיכונים	1815200570
	58,000	-32,000	90,000	1157	מחשוב	הוצאות מיכון - מרכז המדעים	1817210570
	729,000	150,000	579,000	1157	מחשוב	תחזוקת תקשורת - כלל משרדי העירייה	1938100542
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	536,000	-40,000	576,000	1158	דוברות	פרסומים ודפוס - הסברה ותדמית	1614000550
	174,000	-100,000	274,000	1158	דוברות	אחזקת אינטרנט עירוני ודיגיטל	1614000571
	471,000	140,000	331,000	1158	דוברות	הוצאות לפעולות ארועים	1752000780
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	1,214,000	400,000	814,000	1159	חינוך	משכורות כוללות - פרויקט מחוננים ומצטיינים	1817210105
	550,000	350,000	200,000	1159	חינוך	הוצאות לפעולות - פרויקט מחוננים ומצטיינים	1817210782
תוכנית לוינים.	24,520,000	-180,000	24,700,000	1160	חינוך	פנסיה - אגף החינוך	1811900310
	657,000	180,000	477,000	1160	חינוך	משכורות כוללות - בשעות אפקטיביות	1817210102
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	75,000	25,000	50,000	1161	מינהל תפעול - ביטחון	הוצאות טיפול בגביית קנסות חנייה (נטו)	1943000581
	375,000	-25,000	400,000	1161	מינהל תפעול - ביטחון	שכ"ט בגין גביית קנסות חנייה	1943000751
הנחות בארנונה - קורונה במימון משרד הכלכלה. במקביל בהכנסות.	1,930,000	1,930,000	0	1162	מינהל כספי	הנחות בארנונה שניתנו בשל משבר הקורונה	1995000862

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	106,000	6,000	100,000	1163	מינהל כספי	שכר דירה - הנהלה כללית	1611300410
	210,000	-30,000	240,000	1163	מינהל כספי	שכר דירה - הוראה מותקנת	1817900410
	686,000	21,000	665,000	1163	מינהל כספי	שכר דירה ודמי ניהול - מרכז "אגדה"	1826400411
	140,000	-10,000	150,000	1163	מינהל כספי	ועד בית - תיאטרון עירוני	1826400412
	800,000	-10,000	810,000	1163	מינהל כספי	שכר דירה רווחה	1841004410
	313,000	23,000	290,000	1163	מינהל כספי	שכ"ד, ועד בית ודמי ניהול - נכסים עירוניים	1933000427
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	2,056,000	89,000	1,967,000	1165	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1813200107
	895,000	31,000	864,000	1165	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל שעות הוראה אפקטיביות)	1814000107
	71,000	-120,000	191,000	1165	מינהל כללי	הוצאות לפעולות חינוך לקיימות	1879000781
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש, פתיחת גניי חדשים (תשפ"ג) והעסקת מ"מ באמצעות החברה למרכזים קהילתיים וחב' השמה.	25,435,000	250,000	25,185,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות לגננות	1812000100
	5,062,000	-120,000	5,182,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות לגננות - חינוך מיוחד	1812000102
	2,695,000	-500,000	3,195,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות מתגברות במימון עירוני מלא	1812000103
	5,564,000	-200,000	5,764,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות רפואיות	1812000106
	1,200,000	45,000	1,155,000	1166	חינוך	הוצאות שוטפות ושונות - גניי	1812000720
	500,000	370,000	130,000	1166	חינוך	העסקת כ"א באמצעות חב' השמה	1812000755
	445,000	445,000	0	1166	חינוך	העסקת סייעות באמצעות החברה למרכזים קהילתיים	1812000780
	2,836,000	110,000	2,726,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות רפואיות	1813200106
	942,000	-130,000	1,072,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות רפואיות בצהרונ גניי	1817920102
	634,000	-120,000	754,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות צמודות לילדי חינוך מיוחד בצהרונ גניי	1817920103
	517,000	250,000	267,000	1166	חינוך	משכורות כוללות - סייעות רפואיות בצהרונ בתיח"ס	1817920104

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש ושדרוג שכר מאבטחי מוסי"ח.	1,000,000	-20,000	1,020,000	1167	מינהל תפעול - ביטחון	אבטחת בנין העירייה בקבלנות	1611300750
	132,000	-12,000	144,000	1167	מינהל תפעול - ביטחון	אבטחה בקבלנות - יום העצמאות	1751000750
	6,104,000	600,000	5,504,000	1167	מינהל תפעול - ביטחון	אבטחת מוסדות חינוך	1817100750
	165,000	-5,000	170,000	1167	מינהל תפעול - ביטחון	אבטחה בקבלנות - מוזיאון ראשונים	1826210750
	541,000	16,000	525,000	1167	מינהל תפעול - ביטחון	אבטחה בקבלנות - מינהלת תב"ל	1938400750
	135,000	-5,000	140,000	1167	מינהל תפעול - ביטחון	אבטחה בקבלנות- רשות החניה	1943000750
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	1,330,000	-115,000	1,445,000	1168	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - רישוי עסקים, פיקוח תברואי ושילוט	1713000100
	383,000	-50,000	433,000	1168	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - בטחון ובטיחות באירועים	1721000102
	4,315,000	65,000	4,250,000	1168	מינהל תפעול - ביטחון	שכר שיטור עירוני	1722700101
	40,000	40,000	0	1168	מינהל תפעול - ביטחון	כלכלה - שיטור עירוני	1722700128
	308,000	18,000	290,000	1168	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - מחסנים	1723000101
	660,000	80,000	580,000	1168	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - מל"ח	1726000100
	2,210,000	-160,000	2,370,000	1168	מינהל תפעול - תב"ל	שכר עובדי אחזקה - כבישים ומדרכות	1742000102
	571,000	-20,000	591,000	1168	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - מחלקת אכיפה אלקטרונית	1781000103
	1,758,000	-30,000	1,788,000	1168	מינהל תפעול - תב"ל	משכורות כוללות - מינהלת אגף תב"ל	1938400100
	995,000	40,000	955,000	1168	מינהל תפעול - תב"ל	משכורות כוללות - מוח. רכב	1938400101
	2,280,000	150,000	2,130,000	1168	מינהל תפעול - תב"ל	משכורות כוללות - מוח. לוגיסטיקה	1938400103
	1,017,000	27,000	990,000	1168	מינהל תפעול - תב"ל	משכורות כוללות - מוח. בטיחות ובריאות תעסוקתית	1938400104
	1,159,000	-45,000	1,204,000	1168	מינהל תפעול - ביטחון	משכורות כוללות - מינהלה	1943000100
הוספת 0.86 תקן עבור 2 מלווים במעברי חציה בגליל ים. היסעים - התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	512,000	92,000	420,000	1169	חינוך	שכר מלווים במעברי חציה	1817800100
	10,359,000	100,000	10,259,000	1169	חינוך	מימון הסעים (מתחייב)	1817800750
	3,775,000	250,000	3,525,000	1169	חינוך	מימון הסעים - תוספת עירונית	1817800751
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	2,355,000	420,000	1,935,000	1170	חינוך	שכר הוראה - ממלכתי דתי	1814001100

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
רכישת מדיחים והסברה עפ"י קול קורא משרד לאיכה"ס וצפי נדרש. במקביל בהכנסות.	37,000	37,000	0	1171	דוברות	פרסומים ודפוס - רכישת מדיחי כלים	1817920550
	977,000	-47,000	1,024,000	1171	חינוך	סבסוד יול"א בגני-ילדים באמצעות החברה למרכזים קהילתיים	1817920788
	100,000	100,000	0	1171	חינוך	רכישת מדיחי כלים בגני	1817920930
	728,000	-25,000	753,000	1171	חינוך	רכישת ציוד יסודי לבתי"ס וגני	1817960930
תוכנית גפ"ן. במקביל בהכנסות.	60,000	20,000	40,000	1172	חינוך	ציוד משרדי שוטף - אגף החינוך	1811000470
	125,000	53,000	72,000	1172	חינוך	שירותי חשבונות	1811000752
	2,871,000	-625,000	3,496,000	1172	חינוך	רזרבה ליוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (תשפ"ב)	1811000784
	590,000	-68,000	658,000	1172	חינוך	משכורות כוללות - מזכירות	1813200105
	339,000	-26,000	365,000	1172	מחשוב	הוצאות מיכון - יסודיים	1813200570
	0	-10,000	10,000	1172	חינוך	העסקת מזכירות סיוע - ניהול עצמי	1813200756
	1,633,000	-800,000	2,433,000	1172	חינוך	הפעלת תל"ן בבתי הספר	1813200780
	1,283,000	1,283,000	0	1172	חינוך	השתתפות הרשות גפן מוסדי - יסודי	1813200786
	532,000	-227,000	759,000	1172	חינוך	סיוע לניהול עצמי	1813200877
	5,118,000	-168,000	5,286,000	1172	חינוך	בתי"ס יסודיים - הקצבות לניהול עצמי (סל לתלמיד)	1813200878
	533,000	-67,000	600,000	1172	חינוך	הפעלת תוכנית תקשוב במערך החינוך	1813600785
	162,000	-8,000	170,000	1172	מחשוב	הוצאות מיכון - חט"ב	1814000570
	471,000	471,000	0	1172	חינוך	השתתפות הרשות גפן מוסדי - חט"ב	1814000786
	1,717,000	-65,000	1,782,000	1172	חינוך	הקצבות לניהול עצמי	1814000878
	169,000	-3,000	172,000	1172	חינוך	הוצאות שוטפות - ממלכתי דתי	1814001780
	97,000	97,000	0	1172	חינוך	השתתפות הרשות גפן מוסדי - אחיה	1814001786
	863,000	863,000	0	1172	חינוך	השתתפות הרשות גפן מוסדי - תיכונים	1815200786
	2,134,000	-53,000	2,187,000	1172	חינוך	הקצבות לניהול עצמי (כולל תחזוקה, צריכת מים וגינון)	1815200878
	308,000	-11,000	319,000	1172	חינוך	הוצאות שוטפות ושונות	1815210780
	196,000	196,000	0	1172	חינוך	השתתפות הרשות גפן מוסדי - הנדסאים	1815210786
67,000	67,000	0	1172	חינוך	השתתפות הרשות גפן מוסדי - דור	1815900786	

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
חלוקת יוזמות תשפ"ב (9-12/22) לסעיפים יעודיים. הוספת 7.7 תקנים עבור פנסיונרים ועוזרי חינוך מלמדים.	72,000	25,000	47,000	1173	חינוך	פתוח מנהלי בתי הספר	1811000521
	759,000	-2,737,000	3,496,000	1173	חינוך	רזרבה ליוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (תשפ"ב)	1811000784
	1,131,000	207,000	924,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1812000107
	764,000	241,000	523,000	1173	חינוך	הוצאות להפעלת יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים	1812000784
	675,000	205,000	470,000	1173	חינוך	סל תרבות לגני ילדים	1812000785
	2,639,000	672,000	1,967,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1813200107
	90,000	10,000	80,000	1173	חינוך	סיוע לילדים מתקשים כולל כיתות חינוך מיוחד	1813200108
	400,000	400,000	0	1173	חינוך	שכר תוכנית העסקת פנסיונרים ועוזרי חינוך	1813200112
	1,767,000	413,000	1,354,000	1173	חינוך	הוצאות להפעלת יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים	1813200784
	241,000	81,000	160,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1813300107
	250,000	71,000	179,000	1173	חינוך	הוצאות להפעלת יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים	1813300784
	227,000	70,000	157,000	1173	חינוך	תוכנית בית ספר מנגן	1813600783
	0	-282,000	282,000	1173	חינוך	פרוייקט "ק"מ של תרבות" (יסודיים ותיכונים)	1813600789
	1,118,000	254,000	864,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל שעות הוראה אפקטיביות)	1814000107
	336,000	6,000	330,000	1173	חינוך	שכר הוראה מרכזי למידה - תוכנית "כנפיים"	1814000108
	623,000	216,000	407,000	1173	חינוך	הוצאות להפעלת יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים	1814000784
	500,000	93,000	407,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1815200107
	630,000	258,000	372,000	1173	חינוך	הוצאות להפעלת יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים	1815200784
	106,000	39,000	67,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1817210107
	285,000	214,000	71,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1817300107
123,000	26,000	97,000	1173	חינוך	שכר תיגבור לימודים, יוזמות ופרוייקטים פדגוגיים (כולל ש' הוראה אפקטיביות)	1847401107	
התאמה עפ"י ביצוע במועל וצפי נדרש.	206,000	-45,000	251,000	1174	מינהל תפעול - ביטחון	העסקת כ"א באמצעות חב' השמה	1710000755
	645,000	155,000	490,000	1174	מינהל תפעול - רשות החופים	סדרנות ואבטחה בקבלנות	1747200750
	1,385,000	-110,000	1,495,000	1174	מינהל תפעול - רשות החופים	עזרה רפואית בקבלנות	1747200753

הערות	תקציב מעודכן	סכום שינוי	תקציב מקורי (*)	מס' הקצאה	אגף	שם חשבון	ס.ת.
התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש.	180,000	4,000	176,000	1176	מינהל תפעול - תב"ל	נקיון בקבלנות - אגף שאיפ"ה	1711000750
	12,000	-2,000	14,000	1176	מינהל תפעול - תב"ל	נקיון בקבלנות - משמר אזרחי	1722100750
	90,000	-23,000	113,000	1176	מינהל תפעול - תב"ל	נקיון בקבלנות - מרכז צעירים	1769200750
	42,000	-5,000	47,000	1176	מינהל תפעול - תב"ל	נקיון בקבלנות (כולל מועדון נוער עולה בסיכון)	1817970750
	238,000	26,000	212,000	1176	מינהל תפעול - תב"ל	ניקיון בקבלנות - ספורטק	1829290752
	194,724,000	6,991,000	187,733,000				

סה"כ תקציב לפני השינוי: 1,092,606,000

סה"כ שינוי: 6,991,000

סה"כ תקציב לאחר השינוי: 1,099,597,000

סה"כ תקציב לאחר השינוי כולל הזהו': 1,103,545,000

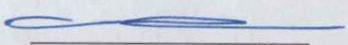
ס.ת.	שם חשבון	אגף	מס' הקצאה	תקציב מקורי (*)	סכום שינוי	תקציב מעודכן	הערות	
הכנסות:								
1112000996	ארנונה שלא למגורים - שיפוי קורונה - משרד הכלכלה	מינהל כספי	1133	0	-156,000	-156,000	שיפוי קורונה במימון משרד הכלכלה. התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהוצאות.	
1329100992	השתתפות משרד התרבות והספורט בארגון טריאתלון נשים בינלאומי	תנו"ס	1133	-100,000	100,000	0		
1329101992	השתתפות משרד התרבות והספורט (ע"י מכון וינגייט והלפ"מ) בפעילות אתנה הולכות רחוק.	תנו"ס	1133	0	-300,000	-300,000		
1322000992	אירועי סל תרבות עירוני (סל"ע)	תנו"ס	1136	-62,000	-166,000	-228,000	תמיכת משרד התרבות והספורט (תקנה-סל"ע) באירועי תרבות. במקביל בהוצאות.	
1342208930	תכניות קהילה למשפחות	רווחה	1155	-222,000	-87,000	-309,000	התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהוצאות.	
1112000996	ארנונה שלא למגורים - שיפוי קורונה - משרד הכלכלה	מינהל כספי	1157	0	-400,000	-400,000	שיפוי קורונה במימון משרד הכלכלה.	
1317210421	השתתפות הורים בפרוייקט מחוננים ומצטיינים	חינוך	1159	-1,014,000	-750,000	-1,764,000	התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהוצאות.	
1117000106	ארנונה - הנחות שניתנו בשל משבר הקורונה	מינהל כספי	1162	0	-1,930,000	-1,930,000	הנחות בארנונה - קורונה במימון משרד הכלכלה. במקביל בהוצאות.	
1112000996	ארנונה שלא למגורים - שיפוי קורונה - משרד הכלכלה	מינהל כספי	1166	0	-400,000	-400,000	שיפוי קורונה במימון משרד הכלכלה.	
1112000996	ארנונה שלא למגורים - שיפוי קורונה - משרד הכלכלה	מינהל כספי	1167	0	-574,000	-574,000	שיפוי קורונה במימון משרד הכלכלה.	
1317800920	השתתפות משרד החינוך להסעים וליווי	חינוך	1169	-5,892,000	-442,000	-6,334,000	התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהוצאות.	
1314000921	השתתפות משרד הביט"ח על יסודי צומח ממייד ("אחיה")	חינוך	1170	-1,736,000	-420,000	-2,156,000	התאמה עפ"י ביצוע בפועל וצפי נדרש. במקביל בהוצאות.	
1317920997	השתתפות המשרד לאיכות הסביבה במדיחי כלים	חינוך	1171	0	-65,000	-65,000	רכישת מדיחים והסברה עפ"י קול קורא משרד לאיכה"ס. במקביל בהוצאות.	
1311000920	השתתפות משרד החינוך גפן מוסדי - רשותי	חינוך	1172	0	-556,000	-556,000	תוכנית גפ"ן. במקביל בהוצאות.	
1313200921	משרד"ח לסיוע לניהול עצמי	חינוך	1172	-1,427,000	432,000	-995,000		
1314001926	השתתפות משרד החינוך גפן מוסדי - אחיה	חינוך	1172	0	-63,000	-63,000		
1315200926	השתתפות משרד החינוך גפן מוסדי - תיכונים	חינוך	1172	0	-561,000	-561,000		
1315210926	השתתפות משרד החינוך גפן מוסדי - הנדסאים	חינוך	1172	0	-128,000	-128,000		
1315900926	השתתפות משרד החינוך גפן מוסדי - דור	חינוך	1172	0	-43,000	-43,000		
1112000996	ארנונה שלא למגורים - שיפוי קורונה - משרד הכלכלה	מינהל כספי	1173	0	-400,000	-400,000	שיפוי קורונה במימון משרד הכלכלה. חלוקת יוזמות תשפ"ב (9-12/22) לסעיפים יעודיים. קול קורא מלקויות ללמידה משרד החינוך.	
1312000420	סל תרבות - הכנסות מהורים	חינוך	1173	-177,000	-88,000	-265,000		
1313600421	השתתפות הורים בתוכנית "ק"מ של תרבות"	חינוך	1173	-63,000	63,000	0		
1314000924	השתתפות משה"ח לקויות למידה - כנפיים	חינוך	1173	0	-57,000	-57,000		
					-10,693,000	-6,991,000	-17,684,000	

סה"כ תקציב לפני השינוי: **-1,092,606,000**
 סה"כ שינוי: **-6,991,000**
 סה"כ תקציב לאחר השינוי: **-1,099,597,000**
 סה"כ תקציב לאחר השינוי כולל הזזה ו': **-1,103,545,000**

הערות:

ההכנסות בסימן (-)
 (*) תקציב מקורי - הינו התקציב האחרון שאושר במועצה.

לאחר השינויים: יש שינוי במסגרת התקציב, התקציב מאוזן, התקציב בר ביצוע.


 גזבר העירייה, ר"ח רוני חדד

כ"ד טבת תשפ"ב
14 ספטמבר 2022

לכבוד
חברי מועצת העיר הרצליה

הנדון: הקמת מפעל עירוני דיור למורים וגננות – מסמך רקע

כללי

1. מצוקת המורים והגננות הינה בעיה לאומית המסכנת את עתידה של מדינת ישראל, וכרשות מקומית אנו מחויבים לייצר פתרונות יצירתיים ופורצי דרך להתמודדות עם האתגר.
2. הרשות הפעילה יוזמות עירוניות רבות לשנת הלימודים הנוכחית כדי להתמודד עם המחסור במערכת החינוך. לאור העובדה כי בכל שנה מתווספות עשרות כיתות בעיר, הצורך במורים צפוי לגדול גם הוא ועל כן מוצעת יוזמה זו.
3. עיריית הרצליה מבקשת להקים מפעל עירוני המציע דיור למורים וגננות בשכירות מופחתת וכך מעודד ומאפשר לאנשי חינוך מוסמכים / מקצועיים להגיע או להישאר ללמד בעיר.
4. יוזמה זו פונה למורים וגננות צעירים בתחילת דרכם, שכן מדובר בדירות שותפים, בהן כל איש חינוך יקבל חדר להשכרה במחיר מופחת.
5. היוזמה נדונה בפורום מקצועי הכולל: מנכ"ל, אגף חינוך, אגף משאבי אנוש, המחלקה האסטרטגית, אגף נכסים, הלשכה המשפטית, מינהל הנדסה ואגף תב"ל.

פירוט היוזמה

הדירות –

1. להלן פירוט הדירות אשר בבעלות עירונית ומתאימות למגורים:
 - א. אלתרמן 48-50 - שלוש דירות של 5 חדרים, לקראת אכלוס.
 - ב. השרון 23 (מועדון השחמט) – שלוש דירות של 2.5-2 חדרים, אכלוס בתחילת 2024.
 - ג. פישמן (מחסן התלבושות) – דירה של 5 חדרים, אכלוס בדצמבר 2023.
2. סה"כ – 22 חדרים בדירות שותפים, מענה לכ- 22 מורים וגננות.
3. ייבנה מנגנון הגרלה גמיש כך שנוכל לפתוח מספר הגרלות. הראשונה תהיה עם קבלת הדירות ברחוב אלתרמן, עד סוף 2022.
4. הדירות ברחוב השרון וברחוב פישמן יצטרכו לעבור שיפוץ כדי שיהיו ראויות למגורים.
5. גובה דמי השכירות החודשיים הראויים ייקבעו ע"י שמאי מקרקעין מטעם העירייה ותינתן הנחה בדמי השכירות של 30 עד 40 אחוזים בהתאם למאפיינים של הדירה. מבדיקה באזור המרכז (פנימיות, חלק משכר מורה) ויוזמות בירוחם וערד המבקשות לעודד הגעה, ההנחה הייתה עד 40 אחוזים. ההנחה תביא למחיר מופחת לחדר שינוע בין 1,000 – 2,000 ₪ לדירה.
6. תקופת השכירות תהיה עד 3 שנים, עם אפשרות יציאה לשני הצדדים במקרה של פיטורין ו/או הפרת הסכם השכירות ו/או התקנון ע"י השוכר. כך נוכל להבטיח יציבות אל מול תחלופה.
7. העירייה תמשיך לפעול כמיטב יכולתה להגדלת היצע הדירות.

תנאי הסף והתהליך

1. להלן פירוט תנאי הסף העיקריים בהם יצטרכו המורים והגננות לעמוד על מנת להשתתף בהליך לקבלת חדר בפרויקט:
 - א. המועמד/ת:
 - i. בעלת תואר ראשון המוכר ע"י המל"ג ותעודת הוראה או נמצאת במהלך לימודים פעיל ו/יתהיה זכאית לקבל תעודת הוראה בשנת תשפ"ד ו/או;
 - ii. המועמד/ת הינו/ה מורה / גננת במערכת החינוך העירונית, העובדת במשרה תחת תקן משרד החינוך במוסדות החינוך של העיר (ממלכתי, דתי או מוכר שאינו רשמי השייך לחינוך העצמאי).
 - ב. למועמד/ת הסכם עבודה לבית ספר / גן ילדים בעיר בהיקף משרה של 80% לפחות.
 - ג. המועמד/ת הינו/ה חסר/ת דירה בהתאם לאישור משרד השיכון באמצעות תעודת זכאות או אישור מחיר למשתכן.
 - ד. תנאים נוספים שגורמי המקצוע בעירייה ימצאו לנכון לקבוע, לרבות קריטריונים המתייחסים לגובה ההכנסה.
 2. ההליך יתבצע באמצעות הגרלה, שלאחריה תיבדק העמידה בתנאי הזכאות ובחירת החדרים ע"י הזוכים לפי סדר ההגרלה. אנו בוחנים את האפשרות לקיום ראיון אישי.
 3. ייכתב תקנון התנהגות מסודר לדיור בשותפות.

התייחסות אגף נכסים

בהתאם לחו"ד שמאיות שנערכו עבור הנכסים, ואשר יעודכנו לעת מימוש הפרויקט בפועל:

1. **רחוב אלתרמן 50-48, גוש 6526 חלקה 378 -**
 - a. שלוש דירות בבעלות עיריית הרצליה, בכל אחת מהדירות ארבעה חדרי שינה.
 - b. הדירות מצויות בקומה שלישית. שתיים מהן מצויות בבניין המזרחי בכתובת אלתרמן 48 ואחת בבניין המערבי בכתובת אלתרמן 50.
 - c. כל אחת מהדירות בשטח של כ- 123 מ"ר בתוספת מרפסת בגודל של כ- 11 מ"ר ולהן שתי חניות צמודות.
 - d. גובה דמי השכירות החודשיים הראויים שנקבעו ע"י שמאי המקרקעין מטעם העירייה, מר אבי פרס, עומדים על סך 13,000 ₪ בתוספת מע"מ לחודש לדירה, לפני ההנחה. מאחר ומדובר בהשכרה לשותפים, להערכת השמאי חדר ההורים הינו חדר בעל פרטיות מיטבית ולפיכך הינו בעל דמי שכירות גבוהים מיתר החדרים. להערכתו חדר ההורים מהווה כ- 31% משכר הדירה בעוד ששלושת החדרים הנותרים מהווים כ- 23% משכר הדירה.
2. **רחוב השרון 23, גוש: 6533 חלקה 167 -**
 - a. שלוש דירות בבעלות עיריית הרצליה, בקומת קרקע בבניין משותף.
 - b. נכון להיום היחידות שמשו את מועדון השחמט.
 - c. הנכס כולל: מטבחון, שני תאי שירותים ותא שירותים לנכסים, חלל חדר, חלל המועדון וחצי חדר כמשרד מנהל.

- d. המלצת שמאי המקרקעין מטעם העירייה לחלק את הנכס לפי היתר הבניה, לשלוש דירות של בנות 2-2.5 חדרים בגודל של כ- 50 מ"ר כל אחת.
- e. גובה דמי השכירות החודשיים הראויים שנקבעו ע"י שמאי המקרקעין מטעם העירייה, מר אבי פרס, עומדים על סך 4,500 ₪ לדירה בתוספת מע"מ, לפני הנחה.
3. **רחוב פישמן 1, גוש 6520 חלקה 105 –**
- a. דירה בבעלות עיריית הרצליה, בקומת קרקע בבניין משותף.
- b. נכון להיום הדירה משמשת לאחסנה.
- c. הדירה כוללת מטבחון, תא שירותים, חללי חדרים בגדלים שונים.
- d. המלצת שמאי המקרקעין מטעם העירייה להפוך את הדירה לדירת חמישה חדרים תוך הרחבת המטבחון, יצירת שני תאי שירותים וחדר רחצה.
- e. גובה דמי השכירות החודשיים הראויים שנקבעו ע"י שמאי המקרקעין מטעם העירייה, מר אבי פרס, עומדים על סך 6,300 ₪ לדירה בתוספת מע"מ לפני הנחה.

התייחסות משפטית

1. בהתאם לפקודת העיריות (נוסח חדש) מוסמכת העירייה לפעול להשכרת דירות / חדרים לאנשי צוות החינוך בהישג יד, וזאת מכח סעיף 249(2) לפקודת העיריות (נוסח חדש) המסמיך את העירייה "להקים, לקיים ולנהל שירותים, מפעלים ומוסדות שהם לדעת המועצה לתועלת הציבור, או להשתתף בהקמתם, בהחזקתם ובניהולם וכן סעיף 249(א5) המסמיך את העירייה "להקים, להפעיל ולנהל דיור בהישג יד במקרקעין בבעלותה, הכל כמפורט בסעיף זה;".
2. בהתאם לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח – 1987, רשאית העירייה להשכיר דירה לצרכי מגורים ללא חובת עריכת מכרז (סעיף 3(ח) לתקנות).

לפיכך, מובאת לדין הצעת החלטה כדלקמן: מכח סעיף 249(2) ו-249(א5) לפקודת העיריות (נוסח חדש) מחליטה מועצת העיר לקיים מפעל של דיור בהישג יד עבור אנשי צוות חינוכיים מוסמכים (מורים וגננות) כמפורט לעיל.

כ' אב, תשפ"ב
17 אוגוסט, 2022
מספרנו: 67/22/1

לכבוד
חברי מועצת העיר
הרצליה

א.ג.ג,

**הנדון: חוות דעת משפטית לאישור הסכם בין עיריית הרצליה לבין בבקה בייקרי בע"מ -
לשכירות בית קפה בסמוך למרכז הספורט החדש אפולוניה**

להלן חוות דעתי המשפטית באשר להסכם שבנדון תוך התייחסות לעיקרי הוראותיו:

1. העירייה היא הבעלים והמחזיק במקרקעין ומבנה בית הקפה המצויים בגוש 6526 חלק מחלקה 276, הממוקם בסמוך ומצפון למרכז הספורט החדש אפולוניה, ברח' אלטרמן 27 פינת רחוב השמעוני, הרצליה, בשטח של כ- 83 מ"ר הכולל סגירת חורף (להלן: "הנכס").
2. העירייה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 19-2021-43 להשכרת הנכס לתקופה של 5 שנים (להלן: "תקופת השכירות המקורית"), כאשר תקופת השכירות תוארך אוטומטית ב-3 (שלוש) תקופות אופציה נוספות בנות עד 12 חודשים בכל פעם, באותם התנאים, אלא אם הודיעו העירייה או השוכר אחרת (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת"), והכל בהתאם ובכפיפות לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז, לרבות תנאי והוראות ההסכם.
3. כפי שהובהר בתנאי ההסכם, הנכס נמסר ברמת מעטפת בלבד, וניתנו לזוכה 3 חדשי שכירות לצרכי התארגנות. כמו כן צוינה חובת הזוכה להסיר מידי תום עונת חורף את סגירת החורף, ולהקימה מחדש בכפוף לקבלת האישורים הנדרשים.
4. המחיר המינימאלי שנדרש כדמי שכירות שנתיים עבור השכרת הנכס עמד על סך של **106,250** ₪ לשנה בתוספת מע"מ ככל שיחול. העתק מחוות הדעת השמאי אבי פרס מצ"ב **כנספת א'.**
5. למכרז הוגשו 5 הצעות. ההצעה שהתקבלה ע"י בבקה בייקרי בע"מ, הייתה ההצעה הגבוהה ביותר מבין 5 ההצעות שהוגשו ועמדה על סך של **302,400** ₪ לשנה, וכן נמצא כי המציע עומד בכל תנאי הסף של המכרז (להלן: "ההצעה").
- יצוין כי עפ"י הוראות ההסכם דמי השכירות צמודים למדד ונקבע כי העירייה תהיה רשאית להזמין הערכה חדשה של דמי השכירות בתום תקופת שכירות של ארבע שנים, שיחולו החל מהשנה השישית, ובכל מקרה לא יעלו על 20% מדמי השכירות הצמודים למדד.
6. ועדת המכרזים החליטה בישיבתה מיום 07/02/2022 להמליץ בפני ראש העירייה לקבל את ההצעה, וביום 17/02/2022 קיבל רה"ע את המלצת הוועדה כאמור והחליט לאשר את זכייתה של בבקה בייקרי בע"מ (להלן: "הזוכה" ואו "השוכר"). העתק פרוטוקול ועדת מכרזים ואישור רה"ע להצעה מצ"ב **כנספחים ב' 1 ו- 2.**
7. כפי שמסר אגף נכסים חב' בבקה בייקרי בע"מ מילאה את כל התחייבויותיה בהתאם למכרז ולהסכם, לרבות תשלום דמי השכירות לתקופה המקורית, ערבות ביצוע, ואישור קיום ביטוחים חתום ובהתאם מובא הסכם זה לאישור מועצת העיר.



8. אישור מועצת העיר נדרש להסכם שכירות מעל חמש שנים. מאחר וההסכם כולל אופציית הארכה, כמפורט בסעיף 2 לעיל, מובא ההסכם לאישורכם, כאשר נקבע בסעיף 4.6 להסכם שאשור מועצת העיר מהווה תנאי מתלה להארכת ההתקשרות.
9. תקופת ההסכם והתמורה שנקבעה הן כמפורט בסעיפים 2 ו-5 לעיל. בנוסף ההסכם כולל את ההוראות הנהוגות בהסכמי שכירות מסוג זה, כגון: חובות בקשר לאופן השימוש בנכס לרבות עפ"י אישורים רישיונות והיתרים כדין, חובות באשר לאחזקתו, רשימת מוצרים שמחירם מפקח ע"י העירייה, מתן זכות כניסה לעירייה, הוראות בדבר שילוט בנכס, עריכת שינויים ותיקונים, העדר יחסי עובד-מעביד, הטבה בהתאם להודעה בדבר העסקת עובדים עם מוגבלויות, הוראות בדבר תשלומים, מיסים והיטלים, אחריות וביטוח, ערבות להסכם, קיזוז, איסור המחאת זכויות, הפעלה באמצעות זכיון וכיוצ"ב.
10. הוגדרו מספר אירועים שיקנו לעירייה זכות לביטול ההסכם. עם סיום ההסכם ו/או ביטולו יוחזר הנכס לחזקת העירייה כשהוא נקי מזכויות של צדדים שלישיים וכולל כל שיפור או שיפוץ שנעשו בו, אלא אם דרשה העירייה את פינויים. עוד נקבע פיצוי מוסכם בגין אי פינוי הנכס במועד.
11. על פי הוראת ס' 188 (ב) לפקודת העיריות (נוסח חדש), הסכם שכירות מעל חמש שנים טעון אישור המועצה ברוב חבריה. מאחר ועיריית הרצליה מוכרזת כעירייה איתנה, אין ההסכם טעון אישור שר הפנים. הודעה על אישור מועצת העיר יש לפרסם באתר האינטרנט של העירייה בתוך 15 ימים ממועד האישור.

ב ב ר כ ה,

ענת בהרב-קרן, עו"ד
היועצת המשפטית לעירייה

העתקים:

- מר מ. פדלון – ראש העירייה
מר א. לזר – מנכ"ל העירייה
מר ר. חדד - גזבר העירייה
מר ג'. ניסימוב - סמנכ"ל העירייה
גב' ק. שדה, עו"ד - מנהלת אגף נכסים וביטוחים
גב' ר. זאבי - ס' מנהל אגף ארגון ומנהל, ומנהלת מחלקת ארגון ותיאום



07.09.2022

חו"ד למועצת העיר בדבר צירוף חלקה 243 בגוש 6527 להכרזה הקיימת של מתחם משנה 2, בתכנית שיכון וייצמן הר/מק/2291

רקע:

תכנית פינוי בינוי של שיכון וייצמן מהווה חלק מהתחדשות מרכז העיר בכלל ורחוב הרב קוק בפרט, וממוקמת בין הרחובות: הרב קוק, ויצמן, אבן עזרא, דון יוסף הנשיא ואבן גבירול. מטרת התכנית הינה הריסת שכונת המגורים הקיימת המכילה 576 יח"ד והקמת שכונת מגורים חדשה בת 1843 יח"ד מעורבת שימושים הכוללת שטחי מסחר, תעסוקה, שטחי ציבור, שיפור והסדרת התשתיות והדרכים, ושטחים פתוחים נרחבים בלב השכונה באמצעות הוספת פארק עירוני נרחב ושטחי ציבור בנויים לרבות שטח לטובת הקמת בית ספר, גני ילדים ומתנ"ס חדש. התכנית קודמה על ידי חברת אזורים בע"מ כאשר הוועדה המקומית היא מגישה התכנית יחד עם חברת אזורים. התכנית אושרה למתן תוקף ופורסמה ברשומות ביום 30.11.2020. התכנית מחולקת ל 7 מתחמי משנה שמכוחן מתוכננות תכניות לאיחוד וחלוקה ולמימוש שרק מכוחן ניתן יהיה להוציא היתרי בניה. מתחמי המשנה נדרשים בהכרזה על מתחם פינוי בינוי במסלול מיסוי של הרשות הממשלתית עבור כל מתחם בתכנית, למעט למתחם 6, בו ממוקמת תחנת הדלק הקיימת. מתחם 2 הוכרז בצו של הרשות הממשלתית ופורסם ברשומות ב-02.04.2020 ולא כלל בטעות במסגרת הכרזתו את תא השטח בגוש 6527 חלקה 243. מצ"ב צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית למתחם 2 (סעיף 1 ז)

צירופו של תא שטח זה להכרזה התקפה נעשית בדרך של הסכמת הרשות המקומית, בהתאם לס' 15(ב) לחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, תשע"ו. לעל פי ההנחיות המעודכנות של הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, אישור זה כרוך בהחלטה של מועצת העיר.

המלצה:

לאור האמור לעיל, ומאחר שתא שטח בגוש 6527 חלקה 243, הינו חלק מתכנית שיכון וייצמן הר/מק/2291 וחלק ממתחם 2 של התכנית, מומלץ למועצת העיר לאשר את צירופו להכרזה על המתחם.

בברכה,

אדרי' סיגל דיאמנט –
מנהלת המנהלת להתחדשות עירונית



פרוטוקול ועדת כספים – ישיבה מס' 8 לשנת 2022
מיום ראשון, 24/07/2022, כ"ה תמוז, תשפ"ב, בשעה 16:00

הישיבה התקיימה באולם המליאה

נוכחים – חברי ועדת כספים:

משה פדלון - ראש העירייה, יו"ר ועדת כספים

מוזמנים קבועים:

מנכ"ל העירייה	-	אהוד לזר, עו"ד
גזבר העירייה	-	רוני חדד, רו"ח
יועצת משפטית לעירייה	-	ענת בהרב קרן, עו"ד
ס' גזבר העירייה ומנהלת אגף תקצוב וכלכלה	-	הילה רוזן
מנהלת אגף תב"רים	-	אורנה גולדפרנייד
מנהל אגף הכנסות העירייה	-	שלומי אסולין
מנהלת אגף ועדות עירוניות ומרכזת הוועדה	-	מישל עצמון
חשבת אגף לשירותים חברתיים	-	ענת לזרוביץ
חשבת מינהל תפעול	-	טלי שרפסקי
ראש אגף תב"ל	-	ליאור קורנפלד
מנהלת מחלקת חוזים ופיקוח תקציבי	-	גאולה שילן
ס.ראש אגף החינוך לענייני מינהל וכספים	-	אולגה לוקינסקי
חשבת אגף שאיפ"ה	-	איילה ממן
ס' מנהל אגף תפעול וחשבות	-	דנה אוניקובסקי

נעדרו מהדיון:

ס' ומ"מ רה"ע, חברת ועדה	-	איה פרישקולניק
משנה לרה"ע, חבר מועצה, חבר ועדה	-	משה ועקנין
משנה לרה"ע, חבר מועצה, חבר ועדה	-	יוסי קוממי
סגן רה"ע, חבר ועדה	-	עפר לוי
חברת מועצה, חברת ועדה	-	דנה אורן ינאי
חבר מועצה, חבר ועדה	-	דרור בן עמי
חבר מועצה, חבר ועדה	-	צבי וייס
חבר מועצה, חבר ועדה	-	אלעד צדיקוב
חברת מועצה, חברת ועדה	-	מאיה כץ
חבר מועצה, חבר ועדה	-	אייל פביאן
משנה למנכ"ל העירייה	-	ג'ו (יוסף) נסימוב



על סדר היום :

1. אישור תב"רים - 2022 :

לאשר עדכון תקציב פיתוח 2022 של 8 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 בסכום של 1,860,553 ₪ ממקורות המימון כדלקמן :

מקור מימון	סכום
קרן עבודות פיתוח	21,250,000
קרן עודפי תקציב רגיל	178,611
אחרים	431,942
סה"כ	21,860,553

- מצ"ב קובץ.

תוספת לסדר היום :

לאשר עדכון תקציב פיתוח 2022 של 2 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 בסכום כולל של (500,000 ₪) מימון קרן עבודות פיתוח.

- מצ"ב קובץ.

2. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים – ו'

3. בקשה למחיקת חובות לפי סעיף 338 לפקודת העיריות (נוסח חדש)

ראש העיר מתכבד לפתוח את ישיבת ועדת הכספים מספר 8 לשנת 2022 :

1. אישור תב"רים :

א. ראש העיר : הוועדה מתבקשת לאשר עדכון תקציב של 8 תב"רים בסך כולל של 1,860,553 ₪, מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 ממקורות המימון שפורטו במסמך שהועבר לעיון מוקדם.

החלטה : אושר פ"א, יועלה לאישור מועצת העיר.

ב. תוספת לסדר היום :

אורנה גולדפריינד : הוועדה מתבקשת לאשר הקטנה של 2 תב"רים בסך של 500,000 ₪, עבור בניית כיתות חינוך מיוחד ומעונות יום, מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022, מימון קרן עבודות פיתוח.

החלטה : אושר פ"א, יועלה לאישור מועצת העיר.

2. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים – ה.

הילה רוזן : יש שינוי במסגרת התקציב בסכום כולל של 3,948,000 ₪. עיקר הגידול נובע מעדכון תקציבי רווחה כנגד הכנסות ממשרד הרווחה, גידול בהכנסות עקב גבייה ממשותפים, השתתפות משרד החינוך לחינוך מיוחד, משיכה מהקרנות בגין הוצאות שמאים, קול קורא "מנהיגות נוער סביבתי" ומשיכה מהקרנות עבור החזר הלוואה.

גזבר : יש שינוי במסגרת התקציב, התקציב מאוזן ובר ביצוע.

מבקש להודות להילה רוזן וכל הצוות על העבודה המקצועית שנעשתה.

החלטה : אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

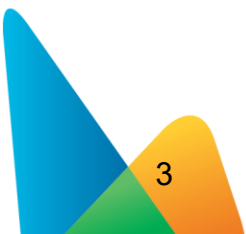
1. בקשה למחיקת חובות לפי סעיף 338 לפקודת העיריות (נוסח חדש).

שלומי אסולין : לאחר שמוצו כל פעולות האכיפה לגביית חובות של 11 מקרים, מובאת לאישור ועדת הכספים בקשה למחיקת חובות בסך כולל של 12,335,782 ₪, לפי סעיף 338 לפקודת העיריות (נוסח חדש).

החלטה : אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

הישיבה נעולה

בכבוד רב,
משה פדלון
ראש העירייה
יו"ר ועדת כספים





פרוטוקול ועדת כספים – ישיבה מס' 9 לשנת 2022
מיום ראשון, 21/08/2022, כ"ה אב, תשפ"ב, בשעה 15:00

נוכחים – חברי ועדת כספים:

- משה פדלון
- ראש העירייה, יו"ר ועדת כספים
- יוסי קוממי
- משנה לרה"ע, חבר מועצה, חבר ועדה

מוזמנים קבועים:

- אהוד לור, עו"ד
- מנכ"ל העירייה
- רוני חדד, רו"ח
- אייל רייך, עו"ד
- הילה רוזן
- אורנה גולדפרנייד
- מישל עצמון
- ס' גזבר העירייה ומנהלת אגף תקצוב וכלכלה
- מנהלת אגף חוזים ותב"ר
- מנהלת אגף ועדות עירוניות ומרכזת הוועדה

מוזמנים

- איבון בן צור
- ס' מנהלת אגף תקצוב וכלכלה ומנהלת מח' בקרת תקציב רגיל ותקני כ"א
- בעוז מייזל
- ראש מינהל תפעול
- אהרון סלצברג
- מנהל אגף לשירותים חברתיים
- ליאור קורנפלד
- ראש אגף תב"ל
- גאולה שילן
- מנהלת מחלקת חוזים ופיקוח תקציבי
- ס. מנהל אגף החינוך לענייני מינהל וכספים
- אולגה לוקינסקי
- חשבת אגף שאיפ"ה
- איילה ממן
- ס' מנהל אגף תפעול וחשבות
- דנה אוניקובסקי
- ס' מנהל מחלקת אבטחת מידע ותקשורת
- שי לופו

נעדרו מהדיון:

- איה פרישקולניק
- ס' ומ"מ רה"ע, חברת ועדה
- משה ועקנין
- משנה לרה"ע, חבר מועצה, חבר ועדה
- עפר לוי
- סגן רה"ע, חבר ועדה
- דנה אורן ינאי
- חברת מועצה, חברת ועדה
- דרור בן עמי
- חבר מועצה, חבר ועדה
- צבי וייס
- חבר מועצה, חבר ועדה
- אלעד צדיקוב
- חבר מועצה, חברת ועדה
- מאיה כץ
- חבר מועצה, חבר ועדה
- אייל פביאן
- ג'ו (יוסף) נסימוב
- משנה למנכ"ל העירייה
- ענת בהרב קרן, עו"ד
- יועצת משפטית לעירייה

על סדר היום:

1. אישור תב"רים - 2022:

לאשר עדכון תקציב פיתוח 2022: של 8 תב"רים מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 בסכום של 1,665,000 ₪ ממקורות המימון כדלקמן:

מקור מימון	סכום
קרן עבודות פיתוח	447,431
קרן עודפי תקציב רגיל	400,000
אחרים	817,569
סה"כ	1,665,000

• מצ"ב קובץ.

2. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים – ?



ראש העיר מתכבד לפתוח את ישיבת ועדת הכספים מספר 9 לשנת 2022 :

1. אישור תב"רים :

ראש העיר : הוועדה מתבקשת לאשור עדכון תקציב של 8 תב"רים בסך כולל של 1,665,000 ₪, מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022 ממקורות המימון שפורטו במסמך שהועבר לעיון מוקדם.

אורנה גולדפריינד :

בחברה לפיתוח הרצליה, 3 פרויקטים :

- (1) תב"ר 1914 : הבקשה לשינוי מקור מימון בעקבות תקבולי קדם מימון משרד החינוך.
- (2) תב"ר 2119 : הפרויקט יבוצע ויסתיים עד סוף השנה. לפיכך נדרשת תוספת תקציב.
- (3) תב"ר 2152 : הקטנה לאור דחיית העבודה ל 2023.

מינהל תפעול 3 פרויקטים לביצוע ב 2022 - כמפורט במסמך. לגבי סעיף 6 יש לשנות את שם התב"ר לשיפוץ משרדי לב העיר כולל מעון לאנשים עם מוגבלות.

אהרון סלצברג : ההגדרה הנכונה היא מע"ש – מפעל עבודה שיקומי.

אורנה גולדפריינד : יתוקן בהתאם. שיפוץ משרדי לב העיר כולל מע"ש.

תנו"ס ומחשוב – כמפורט במסמך המצ"ב.

החלטה : אושר פ"א, יועלה לאישור מועצת העיר.

2. הצעת שינויים (העברות מסעיף לסעיף) ותוספות (מילואים) שינויים – ה.

הילה רוזן : יש שינוי במסגרת התקציב בסכום כולל של 6,991,000 ₪, כמפורט במסמך שהובא לעיונכם המוקדם. עיקר הגידול נובע מהעדכונים הבאים : הכנסות ממשד הכלכלה בגין שיפוי קורונה שמנוצלים לטובת , העסקת סייעות, העסקת פנסיונרים ועוזרי חינוך, תחזוקת ציוד מחשוב, עליית שכר מאבטחי מוס"ח ואירוע אתנה. בנוסף יש עדכון הכנסות שצפויות להתקבל ממשד התרבות עבור אירועי תרבות, השתתפות הורים בפרויקט מחוננים, והכנסות ממשד החינוך עבור היסעים. בהזזה זו יש גם טיפול חשבונאי בפתיחת סעיפים והתאמות התקציבים לגפ"ן.

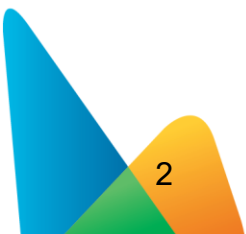
גזבר : יש שינוי במסגרת התקציב, התקציב מאוזן ובר ביצוע.

מדובר על הזזה ענקית מורכבת ומפורטת, מבקש להודות להילה רוזן, לאיבון ולקמליה, לאורנה גולדפריינד וכל הצוות על העבודה המקצועית.

החלטה : אושר פה אחד, יועלה לאישור המועצה

הישיבה נעולה

בכבוד רב,
משה פדלון
ראש העירייה
יו"ר ועדת כספים



תב"רים לאישור מועצה מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022

מס' סידון רי	מס' תב"ר	שם תב"ר	עלויות										אחרים	הבקשה/תאור		
			אומדן כולל לפרויקט מעודכן	אומדן מאושר בתוכנית הפיתוח	תוספת אומדן לאישור המועצה מעבר לתוכנית הפיתוח	סה"כ ביצוע עד 31.12.2021	אומדן לביצוע מעודכן 2022	אומדן לביצוע 2023 ואילך	יתרת תקציב פנויה 31.12.21	תקציב מעודכן נדרש 2022	תקציב שאושר לביצוע בתוכנית הפיתוח 2022	תקציב נדרש מעבר לתוכנית הפיתוח 2022			קרב עבודות פיתוח	קרב עובדי רגיל
		החברה לפיתוח הרצליה														
1	1914	גן 3 כיתות 401 גליל ים ב'	8,100,000	8,100,000		7,471,625	628,376	628,376			628,376			-817,569	817,569	שינוי מימון. תקבול מ. החינוך.
2	2119	שביל מתחם העצמאות הרב גורן הבנים	3,900,000	2,500,000	1,400,000	118,879	3,781,121				981,121	2,800,000	2,800,000	2,800,000		עדכון אומדן ותוספת תקציב 2022. עבודות פיתוח מערך שבילים רחובות העצמאות הרב גורן.
3	2152	בית ספר בן צבי	16,000,000	16,000,000		447,674	4,802,326	10,750,000	4,802,326		602,326	7,000,000	4,200,000	-2,800,000		הקטנת תקציב. דחייה ל - 2023.
3		סה"כ החברה לפיתוח הרצליה	28,000,000	26,600,000	1,400,000	8,038,178	9,211,823	10,750,000	9,211,823		2,211,823	7,000,000	7,000,000	-817,569	817,569	
		מינהל תפעול														
4	20037	שיפוץ הקונסרבטוריון יד התשעה	2,200,000	2,000,000	200,000		2,200,000					1,500,000	700,000	700,000		עדכון אומדן ותוספת תקציב 2022. עבודות שיפוץ הקונסרבטוריון כ - 1,000 מ"ר ב - 2 קומות בשכונת יד התשעה.
5	2157	התקנת חיבורים חיצוניים לגנרטורים מוסח/ציבור	5,200,000	5,200,000			50,000	5,150,000	50,000		150,000	500,000	-100,000	-600,000		הקטנת תקציב. דחייה ל - 2023.

תב"רים לאישור מועצה מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022

מס' סידורי	מס' תב"ר	שם תב"ר	עלויות										אחרים	הבקשה/תאור	
			אומדן כולל לפרויקט מעודכן	אומדן מאושר בתוכנית הפיתוח	תוספת אומדן לאישור המועצה מעבר לתוכנית הפיתוח	סה"כ ביצוע עד 31.12.2021	אומדן לביצוע 2022 מעודכן	אומדן לביצוע 2023 ואלך	יתרת תקציב פנויה 31.12.21	תקציב מעודכן נדרש 2022	תקציב שאושר לביצוע בתוכנית הפיתוח 2022	תקציב נדרש מעבר לתוכנית הפיתוח 2022			קרן עבודות פיתוח
6	20052	שיפוץ משרדי לב העיר והקמת מעון לעמותת אלווין- המשך התקנת מערכת vrf	2,820,553	2,470,553	350,000			2,820,553					350,000		עדכון אומדן ותוספת תקציב 2022. עבודות במשרדי לב העיר כולל מ. יום לאנשים עם מוגבלויות.
3		סה"כ מינהל תפעול/תבל	10,220,553	9,670,553	550,000			5,070,553	5,150,000	150,000			4,920,553	4,470,553	
		אגף תנוס													
7	20033	שיקום אצטדיון גורדון	1,125,000	910,000	215,000			1,125,000					215,000	215,000	עדכון אומדן ותוספת תקציב 2022. שיקום האצטדיון אתלטיקה קלה בב"ס גורדון.
1		סה"כ אגף תנוס	1,125,000	910,000	215,000			1,125,000					215,000	215,000	
		מיחשוב ומערכות מידע													
8	1982	התקנת מערכות ש"ב מצלמות מוס"ח מבני ציבור	15,500,000	15,500,000				4,178,366	650,000	10,671,634			0	1,000,000	תוספת תקציב 2022. מערכות מתקדמות לעיר חכמה כולל ש"ב מצלמות, ציוד נלווה ותשתיות מיחשוב.
1		סה"כ מיחשוב ומערכות מידע	15,500,000	15,500,000				4,178,366	650,000	10,671,634			0	1,000,000	

תב"רים לאישור מועצה מעבר לתוכנית הפיתוח השנתית 2022

הבקשה/תאור	תקציב					תקציב מעודכן 2022 נדרש	יתרת תקציב פנויה 31.12.21	עלויות					שם תב"ר	מס' תב"ר	מס' סידור רי	
	אחרים	קרן עודפי תקציב רגיל	קרן עבודות פיתוח	תקציב נדרש מעבר לתוכנית הפיתוח 2022	תקציב שאושר לביצוע בתוכנית הפיתוח 2022			אומדן לביצוע 2023 שנת ואילך	אומדן לביצוע 2022 מעודכן	סה"כ ביצוע עד 31.12.2021	תוספת אומדן לאישור המועצה מעבר לתוכנית הפיתוח	אומדן מאושר בתוכנית הפיתוח				אומדן כולל לפרויקט מעודכן
	817,569	400,000	447,431	1,665,000	14,030,553	15,695,553	3,890,189	16,550,000	19,585,742	18,709,811	2,165,000	52,680,553	54,845,553	סה"כ		8